

VYHODNOCENÍ KONCEPCE

(územně plánovací dokumentace)

Z HLEDISKA VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

**podle § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění**

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA MORAVSKÁ TŘEBOVÁ

BŘEZEN 2010

**Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace
(koncepce)
na životní prostředí**

podle přílohy ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., v platném znění

**v souladu s § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů
na životní prostředí, v platném znění**

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA MORAVSKÁ TŘEBOVÁ

Zpracovatelka vyhodnocení: **RNDr. Irena Dvořáková**
Slezská 549, 537 05 Chrudim
tel.: 605 762 872, e-mail: eaudit@seznam.cz

Doklad o autorizaci podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění:

- osvědčení odborné způsobilosti k posuzování vlivů na životní prostředí
vydáno MŽP ČR dne 16.9.1998 pod č.j. 7401/905/OPVŽP/98, č. autorizace
37755/ENV/06 ze dne 5.6.2006

Datum zpracování: **březen 2010**

OBSAH

VYSVĚTLENÍ ZKRATEK	4
1. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI	5
2. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	14
3. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY	27
4. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI	40
5. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	41
6. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení, srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení	47
7. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	48
8. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ	49
9. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	49
10. NETECHNICKÉ SHRNU TÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ	50
ZÁVĚR A DOPORUČENÍ	52
POUŽITÉ PODKLADY A LITERATURA	55

VYSVĚTLENÍ ZKRATEK

BC, BK	Biocentrum, biokoridor
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka
č.h.p.	Číslo hydrologického pořadí
ČD	České dráhy, a.s.
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
ČOV	Čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
EVL	Evropsky významná lokalita
CHLÚ	Chráněné ložiskové území
IDS	Integrovaný dopravní systém
k.ú.	Katastrální území
LBC, LBK	Lokální biocentrum, lokální biokoridor
MěÚ	Městský úřad
MZ	Ministerstvo zdravotnictví
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NO ₂	Oxid dusičitý
NRBC, NRBK	Nadregionální biocentrum, nadregionální biokoridor
PHM	Pohonné hmoty
PM ₁₀	Suspendované částice, frakce do 10 µm
PR	Přírodní rezervace
PUPFL	Pozemky určené pro plnění funkce lesa
RBC, RBK	Regionální biocentrum, regionální biokoridor
SFŽP	Státní fond životního prostředí
SO ORP	Správní obvod obce s rozšířenou působností
SO ₂	Oxid siřičitý
STL	Středotlak
ÚAP	Územně analytické podklady
ÚP	Územní plán
ÚPO	Územní plán obce
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VKP	Významný krajinný prvek
VN	Vysoké napětí
VTL	Vysokotlak
VÚC	Velký územní celek
VVN	Velmi vysoké napětí
ZPF	Zemědělský půdní fond
ŽP	Životní prostředí

Nejsou uvedeny všeobecně známé a běžně používané zkratky – např. fyzikální jednotky.

1. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI
--

Název koncepce: **ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA MORAVSKÁ TŘEBOVÁ**

Předkladatel: **Město Moravská Třebová**

Adresa městského úřadu:

nám. T.G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová

IČ: 00277037

Kontakt: tel. - 461 353 111; e-mail - posta@mtrebova.cz

Oprávněný zástupce: RNDr. Josef Ošťádal, starosta města

Projektant: **Architektonický Atelier Ing. arch. Rozehnal & Vosmek**

Ing. arch. Vladimír Rozehnal

Adresa: Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice

IČ: 11588039

Kontakt: tel. - 466 513 285, e-mail - arch.atelier@qiuck.cz

V současné době jsou na MěÚ Moravská Třebová – odbor výstavby a územního plánování, jako příslušné obci s rozšířenou působností k dispozici územně analytické podklady.

Součástí ÚAP je rozbor podmínek udržitelného rozvoje zpracovaný na základě vyhodnocení stavu a vývoje území a analýzy silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území, jehož součástí je mimo jiné stanovení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Ze SWOT analýzy vyplývají pro řešené území tyto požadavky na řešení:

Rozvíjet silné stránky území

- výskyt místních ložisek nerostných surovin a jejich ochrana stanovením chráněného ložiskového území (CHLÚ)
- přijatelný stav z hlediska sklonitých pozemků orné půdy
- zaveden systém separovaného sběru
- dobré pokrytí prvky ÚSES – z hlediska ekologické stability lze považovat rozvoj území za udržitelný
- příznivé klimatické a vegetační podmínky
- silné, historicky založené vazby na okolní kraje, zejména na oblast Jihomoravského kraje
- existence obchvatu Moravské Třebové na silnici I/35 – odvádí z města tranzitní dopravu
- vysoká četnost volných nemovitostí k podnikání (brownfields)
- tradice ve strojním, textilním průmyslu a pivovarnictví

- vysoký podíl obyvatel žijících v trvale obydlených bytech napojených na veřejné vodovody a kanalizaci
- využít příznivou věkovou strukturu pro stabilizaci obyvatel
- dobrá geografická poloha – možnost využít pracovní příležitosti sousedních obcí a dobré dopravní napojení města
- relativně pestrá krajina a turisticky atraktivní objekty vytváří potenciál rozvoje cestovního ruchu
- historické jádro Moravské Třebové – výrazná kulturně – historická atraktivita území
- zachovat urbanistické a architektonické kvality vyjádřené v ÚAP graficky je vyznačit
- zlepšit kvalitu turistické infrastruktury
- hustá síť cyklotras a její napojení na páteřní cyklistické trasy

Odstranit slabé stránky území

- vysoká míra poddolovaných území a výskyt sesuvných území – západní okraj k.ú. – neovlivňuje zastavěné území města
- zhoršená kvalita ovzduší pro ochranu lidského zdraví a pro ochranu ekosystémů a vegetace
- chybí zařízení pro zpracování biologicky rozložitelných odpadů
- problém lokalit vedených jako staré ekologické zátěže
- marginální poloha regionu v rámci Pardubického kraje
- nízká nabídka zasíťovaných pozemků k výstavbě rodinných domů
- absence lokalit pro výstavbu rodinných domů pro náročnější klienty
- absence azylového bydlení pro lidi v tíživé situaci
- zanedbaná údržba silnic II. a III. třídy
- region není zařazen do integrovaného dopravního systému Pardubického kraje – chybí provázanost mezi železniční a autobusovou dopravou
- nízký podíl využívání alternativních zdrojů energie
- vysoká míra nezaměstnanosti a vysoký podíl uchazečů o zaměstnání starších 50 let
- nižší nabídka volných pracovních míst
- poddimenzovaný sektor služeb v území
- vysoká kriminalita mládeže
- absence víceúčelových sportovišť pro veřejnost
- kvalitativně nedostatečná nabídka turistických služeb (ubytování a návazné podnikatelské aktivity)
- nedostatečná propagace potencionálu cestovního ruchu a sezónnost rekreačních aktivit

Rozvíjet příležitosti

- zajištění poptávky po nerostných surovinách z místních zdrojů
- využití dotačních titulů na nové využití ploch na poddolovaných a sesuvných lokalitách, na realizaci komplexního systému protipovodňových opatření v krajině i na tocích k ochraně zastavěného území

- využívání nejlepších dostupných technologií v průmyslu a při vytápění domácností
- využívání obnovitelných zdrojů energie
- sanace starých ekologických zátěží
- zvýšení míry separace a využití odpadu
- možnost čerpání dotačních titulů pro realizaci krajinotvorných programů a ÚSES
- ekologizace zemědělství, rekultivace půdy a navrácení do zemědělského půdního fondu (ZPF)
- výstavba rychlostních silnic R35 a R43 umožní ekonomický rozvoj regionu
- zavedení integrovaného dopravního systému, vybudování terminálů IDS ve vhodných lokalitách
- možnost využití dotačních titulů zaměřených na rozvoj venkova a ekonomicky slabších regionů
- rozvoj sektoru služeb
- využití atraktivního krajinného rázu oblasti
- výstavba nových cyklostezek a cyklotras
- využití příznivé věkové a vzdělanostní skupiny pro přilákání nových investorů (i ze zahraničí) ke snížení kriminality mládeže vytvořit prostor pro různé volnočasové aktivity
- výstavba nových sportovních center s wellness službami a víceúčelových sportovišť pro veřejnost
- zvýšení atraktivity území jako lokality vhodné pro bydlení
- kvalitní marketingová prezentace města
- zvýšení atraktivity města úpravou okolní krajiny a revitalizací některých částí uvnitř města
- rozvíjet spolupráci s okolními městy v oblasti cestovního ruchu

Minimalizovat hrozby

- rizika lokálních povodní – výstavba v nevhodných lokalitách
- zabránit nevhodné urbanizaci expanzi zejména solitérních objektů do volné krajiny
- zvyšování intenzity dopravy – zvýšení emisí a hlukové zátěže
- nárůst emisí z plošných zdrojů z nešetrných technologií spalování
- urbanizace volné krajiny, fragmentace krajiny liniovými stavbami (dopravní a technická infrastruktura)
- pokračující zábor zemědělské půdy a její znehodnocení zvýšením intenzity hospodaření
- zhoršení situace v oblasti dlouhodobé nezaměstnanosti a zhoršení podmínek na pracovním trhu
- pokračování úbytku obyvatelstva přirozenou měnou ale i migrací a to hlavně mladšího a vzdělaného obyvatelstva
- demografické stárnutí populace – zvýšení počtu zařízení v oblasti sociálních služeb pro seniory
- nižší vzdělanostní úroveň lidských zdrojů – nezájem budoucích investorů

- neefektivní využívání veškerého potenciálu pro rekreaci a cestovní ruch, izolovaná nabídka kvalitních služeb cestovního ruchu
- nekvalitní marketingová prezentace města

Navržená koncepce řešení ÚP vychází z vyhodnocení a rozboru stávajících podmínek města a řeší jednotlivé rozvržení ploch tak, aby odpovídalo urbanistickým zásadám a koncepci městského osídlení.

Územní plán vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území:

- zabývá se důsledně životním prostředím s cílem omezit negativní vlivy zejména z dopravy na únosnou mez při preferenci urbanistických prostředků před technickými
- navrhuje potřebné plochy pro hospodářský rozvoj ve vazbě na kapacitní dopravní infrastrukturu
- zcela zvláštní pozornost věnuje sociálnímu rozvoji lidské osobnosti návrhem ploch pro důstojné bydlení, ale též pro každodenní rekreaci

Značný důraz je kladen na rozvoj cestovního ruchu, který přesahuje rámec jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje, ale konkrétně pro Moravskou Třebovou má klíčový význam.

Předkládané vyhodnocení vlivů na životní prostředí je zaměřeno na následující rozvojové lokality, poněvadž tyto plochy zakládají rámec pro umístění záměru podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění a mohly by mít vliv na životní prostředí v zájmovém území:

1) Severovýchodní objezdová komunikace města - obchvat (Z 29f)

Funkce:

- komunikační zpřístupnění jedné z hlavních rozvojových lokalit "PODLEŠÍ" (výstavba rodinných domů) v SV kvadrantu města
- odlehčení tranzitu v centru města od nákladní dopravy probíhající ve směru S - J (II/368)

Návrh jako veřejně prospěšná stavba (VPS).

2) Využití brownfieldu u nádraží ČD pro Obchodní centrum a hobby centrum (P 3)

Funkce:

- obchodní centrum a hobby centrum

3) Rekreační a sportovní areál "NAD BORŠOVEM" (Z 33a, Z 33b, Z 34)

Funkce:

- rozšíření možností pro rekreaci a sport v areálu "Nad Boršovem"

Dílní akce:

- prodloužení lyžařské sjezdovky s lanovkou či vlekem, včetně osvětlení a umělého zasněžování

- výstavba parkoviště, včetně občerstvení
- dostavba zázemí (chata) u rozhledny
- rehabilitace pěších a cyklistických tras v okolí rozhledny, revitalizace Čertovy rokle

4) Rekreační a sportovní areál "ZÁPADNÍ" (Z 4a, Z 4b, Z 5)

Funkce:

- rekreační a sportovní areál pro hlavní rozvojovou plochu sídliště "JIHOZÁPAD" i pro stávající panelové sídliště "ZÁPADNÍ"

Dílčí akce:

- rekreační louka
- veřejný park "Západní" (s vyhlídkovou kavárnou)
- sportovní plochy (hřiště)

5) Bikrosový areál s poldrem (Z 14, Z 15)

Funkce:

- protipovodňové opatření
- rozšíření možností pro sport v areálu "Ovčácká dolina"

Dílčí akce:

- poldr s trvalou vodní plochou a retenční rezervou
- bikrosový areál, včetně travnatého parkoviště

6) Rekreační a sportovní areál "Vodní nádrž Moravská Třebová" (Z 35, Z 36)

Funkce:

- rozšíření možností pro rekreaci a sport v areálu "Vodní nádrž M. Třebová"

Dílčí akce:

- pěší a cyklistické trasy kolem nádrže
- využití nádrže pro rekreaci (dnes rybolov, po vybudování kanalizace v Boršově bude možné i koupání)
- autokempink, motel (nadregionální občanská vybavenost), včetně příjezdové komunikace

7) Průmyslové zóny na západě a jihozápadě města (Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13)

Funkce:

- plochy navržené pro výrobu a skladování - LEHKÝ PRŮMYSL
- plocha Z 1 (cca 16 ha) je hlavní rozvojovou plochou pro průmysl s možností výhledového rozšíření (rezerva R1), v přímé vazbě na I/35

Návrh jako veřejně prospěšná stavba (VPS).

8) Suchý poldr BORŠOV - ÚTĚCHOV (Z 46)

Funkce:

- protipovodňové opatření

Návrh jako veřejně prospěšná stavba (VPS).

9) 2 lokality pro fotovoltaiku v Boršově - sever, jih (Z 38, Z 39)

Poznámka: do návrhu ÚP zařazeno jako žádost občanů.

10) Záchytné parkoviště Moravská Třebová – západ (Z 3)

Funkce:

- plocha pro dopravní vybavení – např. záchytné parkoviště, čerpací stanice pohonných hmot, služby motoristům

U ostatních lokalit je vyhodnocení možného vlivu na životní prostředí bezpředmětné, a to s ohledem na funkční využití (plochy pro bydlení, zeleň, občanské vybavení – komerční zařízení malé a střední apod.).

Z hlediska vstupů a výstupů, obvykle hodnocených při posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, je možné v tomto případě koncepci posoudit jen rámcově, protože v současné době nejsou zatím stanoveny parametry záměrů, které budou nebo by na hodnocených plochách mohly být realizovány.

VÝZNAM ÚZEMNÍHO PLÁNU

Stávající územní plán města byl zpracován v dubnu 1994 firmou URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO spol. s r.o. Na základě změněné legislativy zastupitelstvo města Moravská Třebová dne 29.10. 2008 usnesením č. 432/Z/291008 rozhodlo o pořízení nového územního plánu dle zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.

Hlavním cílem nového ÚP je vytvoření předpokladů pro udržitelný rozvoj území, který spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro odpovídající hospodářský rozvoj a také soudržnost obyvatel tak, aby návrhy uspokojily potřeby současné generace, ale přitom neohrožovaly podmínky pro život generací budoucích.

Zpracování územního plánu je důležitým strategickým krokem v rozvoji města.

Město Moravská Třebová leží v Pardubickém kraji, na pomezí Čech a Moravy, ve vzdálenosti cca 12 km východně od Svitav. Město má samostatný městský úřad.

Moravská Třebová - základní data (zdroj: www.vdb.czso.cz)

status:	město
obec (NUTS* 5):	CZ0532 578444
okres (NUTS* 4):	Pardubice (CZ0532)
kraj (NUTS* 3):	Pardubický (CZ053)
obec s rozšířenou působností:	Moravská Třebová
obec s pověřeným obecním úřadem:	Moravská Třebová
katastrální výměra:	4 205 ha
počet obyvatel:	11 028 (k 31.12.2008)
nadmořská výška:	408 m n.m.
počet katastrů:	2
počet územně technických jednotek:	2
počet částí obce:	5

* Normalizovaná klasifikace územních celků v České republice.

Řešené území města Moravská Třebová tvoří 2 katastrální území – k.ú. Moravská Třebová a Boršov u Moravské Třebové.

POSOUZENÍ SOULADU S VYŠŠÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Územně plánovací dokumentace je z hlediska republikových priorit územního plánování v souladu s dokumentem **Politika územního rozvoje ČR** (schválena usnesením vlády ČR č. 561 ze dne 17.5.2006) – konkrétně jsou v územním plánu respektovány územní souvislosti upřesněných koridorů R 35 a R 43.

Navržený územní plán města Moravská Třebová není ani z hlediska krajských priorit rozvoje a navržených trendů směřování území v rozporu s **ÚP VÚC Pardubického kraje** (schválen zastupitelstvem Pardubického kraje dne 14.12.2006). Z územního plánu VÚC Pardubického kraje vyplynuly a v ÚP Moravská Třebová byly respektovány následující závazné prvky:

- PP04 – suchý poldr (protipovodňová ochrana)
- E5 – nadzemní vedení 110 kV, zaústění TR 110/22 kV Moravská Třebová
- nadzemní elektrické vedení VVN 110 kV
- elektrická stanice pro transformaci (VVN/VN)
- regulační stanice VTL/STL
- plynovod VTL
- rozvojové plochy nadmístního významu pro podporu ekonomického rozvoje
- nadregionální biocentrum Boršov-Loučský les
- nadregionální biokoridor K 82
- ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru K 93
- regionální biocentrum Třebovské hradisko (na hranici katastru)
- regionální koridor 1424 (Borová – Líšnice)

Návrh koncepce ÚP města Moravská Třebová není v rozporu ani s **Regionálním operačním programem NUTS II Severovýchod 2007 – 2013**. Koncepce zahrnuje kraj Liberecký, Královéhradecký a Pardubický. Globálním cílem je dosažení kvality života obyvatel regionu srovnatelné s vyspělými regiony Evropy prostřednictvím zvýšení jeho konkurenceschopnosti a atraktivity pro investice. Cílem je vyvážený rozvoj regionu využívající existující potenciál, respektující zásady trvale udržitelného rozvoje, sociální stability a ochrany životního prostředí.

Z programové části dokumentu **Program rozvoje Pardubického kraje** (schválen zastupitelstvem Pardubického kraje dne 21.9.2006) lze pro řešené území zdůraznit tyto rozvojové pilíře a uvést stručně jejich respektování v návrhu ÚP:

- prosperující ekonomika (např. návrh nové průmyslové zóny, návrh přestavbových území s prioritním využitím pro občanskou vybavenost a souboru staveb pro zatraktivnění území pro potenciální investory)

- kvalitní územně technické podmínky (např. dostavba kanalizace, rekonstrukce ČOV)
- kvalita života (např. návrh více ploch pro sport a rekreaci, návrh na rozšíření rekreačního využití lokality „Nad Boršovem“ a vodní nádrže Moravská Třebová, návrh revitalizace historického jádra, doplnění sítě pěších tras a cyklostezek)
- zdravé životní prostředí (např. dostavba SV dopravního propojení města, návrh nových veřejných parků a rekonstrukce stávajících zelených ploch, návrh na obnovu solitérů a doprovodné zeleně cest)

Řešená koncepce je v souladu s navrženými cíli v problémovém okruhu „Životní prostředí“ Programu rozvoje Pardubického kraje:

1. Specifický cíl - Zlepšovat kvalitu složek životního prostředí.
 - Opatření Ž 1.1 Ochrana vodních zdrojů a revitalizace říčních systémů.
 - Opatření Ž 1.2 Snižování emisí a imisí ze středních a malých zdrojů znečišťování ovzduší.
 - Opatření Ž 1.3 Snižování hlukové zátěže obyvatel.
2. Specifický cíl - Snižovat produkci odpadů, zajišťovat ekologicky neškodné nakládání s odpady a odstraňovat škodlivé látky z životního prostředí.
 - Opatření Ž 2.1 Zavádění principů "čistší produkce", omezení produkce odpadů, zefektivnění separace, využívání a recyklace odpadů a omezení skládkování.
 - Opatření Ž 2.2 Řešení problematiky starých ekologických zátěží včetně skládek.
3. Specifický cíl - Chránit a revitalizovat krajinu.
 - Opatření Ž 3.1 Ochrana přírody a krajiny.
4. Specifický cíl - Zvyšovat ekologické vědomí a odpovědnost obyvatel.
 - Opatření Ž 4.1 Realizace environmentální výchovy, vzdělávání a osvěty obyvatel, rozvoj informačních systémů o ŽP a podpora zavádění environmentálních manažerských systémů.
5. Specifický cíl - Účinně monitorovat stav vybraných složek životního prostředí.
 - Opatření Ž 5.1 Pravidelný monitoring stavu ŽP.

Posuzovaná koncepce je také v souladu s principy, opatřeními a návrhy dalších krajských koncepcí se vztahem k životnímu prostředí jako jsou:

- Program snižování emisí Pardubického kraje
- Program zlepšení kvality ovzduší Pardubického kraje
- Územní energetická koncepce Pardubického kraje na životní prostředí
- Koncepce protipovodňové ochrany Pardubického kraje
- Koncepce ochrany přírody Pardubického kraje
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje
- Krajská koncepce hospodaření s odpady
- Plán odpadového hospodářství Pardubického kraje

Navrhovaný územní plán nekoliduje s územně plánovacími dokumentacemi sousedních celků - obcí Kunčina, Staré Město, Linhartice, Rozstání, Malíkov, Útěchov, Dlouhá Loučka, Pohledy, Sklené, Kamenná Horka, Koclířov.

V návrhu ÚP města Moravská Třebová jsou vytvořeny podmínky pro plynulou návaznost funkčního využití ploch i návaznost obslužných a krajinných systémů, zejména je respektována vymezená kostra ÚSES.

2. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

PŘÍRODNÍ PODMÍNKY

Geomorfologie

Město Moravská Třebová se nachází ve východní části Pardubického kraje při jeho hranici s krajem Olomouckým, asi 12 km východně od města Svitavy.

Krajina má charakter členité pahorkatiny, nadmořská výška regionu se pohybuje v rozmezí 300 – 650 m n.m. Z hlediska regionálního geomorfologického členění České republiky (Demek, 1987) je zájmové území součástí geomorfologické provincie Česká vysočina, Sudetské soustavy, Orlické oblasti, celku Podorlické pahorkatiny, podcelku Moravskotřebovské pahorkatiny, okrsku Moravskotřebovské kotliny.

Geologie

Podorlická pahorkatina zaujímá poměrně rozsáhlé území protažené od SZ (mezi Hronovem a Červeným Kostelcem) k JV v délce 110 km a šířce 10 – 15 km. Tvoří předěl mezi Orlickými horami, Zábřežskou vrchovinou a Českou tabulí. Nejvyšší horou je Špičák, 841 m n.m. Jedná se o tektonicky porušený erozně denudační reliéf ker, hrástí, antiklinál a synklinál na horninách krystalinika, hlubinných vyvřelin, permu a svrchní křídly. Představuje geologicky velmi pestrou oblast budovanou krystalickými horninami a prvohorními, druhohorními a místy i třetihorními sedimenty. Dnešní tvář reliéfu Orlického podhůří podmínily především saxonské tektonické poruchy, opakující se během třetihor na dříve založených varijských zlomech. Působením vnějších vlivů byly částečně denudovány mladší křídové vrstvy a obnaženy horniny krystalinika. Původní geologické poměry však dodnes připomínají tzv. epigenetická říční údolí, probíhající napříč geol. strukturou.

Ložiska nerostných surovin v řešeném území – CHLÚ:

Boršov u M. Třebové (prognózní zdroj) – plagioklasit (anortozit)

Hřebeč III (bilancované ložisko výhradní) – jíl, jílovec, kaolinit

Moravská Kamenná Horka (bilancov. ložisko výhr.) – jíl, jílovec, prachovec, slínovec

Vymezené dobývací prostory v řešeném území:

Boršov u M. Třebové – žáruvzdorný jílovec

Koclířov – žáruvzdorný jílovec

Koclířov I – žáruvzdorný jílovec

V zájmovém prostoru se nachází několik území, evidovaných jako sesuvná a poddolovaná. Lokalizace je zřejmá z kap. 3.1.3 dokumentu Rozbor udržitelného rozvoje území SO ORP Moravská Třebová (EKOTOXA s.r.o., 2008).

Z hlediska seizmicity je celé území řazeno do oblasti s intenzitou do 6° M.C.S.

Hydrogeologie

Zájmové území náleží do hydrogeologického rajónu č. 521 Podorlická brázda, která je severním pokračováním Boskovické brázdy. Jedná se o nesoúměrnou úzkou tektonickou pánev mezi Svitavskou pahorkatinou a Zábřežskou vrchovinou. Proudění podzemní vody je vázáno hlavně na přípovrchovou zónu rozvolněných hornin permu, popř. Na rozvolněné a rozpukané křídové a krystalinické horniny, dále na sedimenty neogénu a kvartéru.

Podzemní voda z HGR č. 521 představuje přírodní zdroj s vyčíslenými zásobami v kategorii C2 (celkem 685 l/s pro celý rajón), které v okolí Moravské Třebové představují tyto využitelné zásoby: okolí Kunčiny 14,5 l/s, údolí Udáneského potoka 14 l/s a údolí Třebůvky 10 l/s.

Město Moravská Třebová je zásobováno pitnou vodou ze skupinového vodovodu.

Pedologie

Oblast Moravskotřebovska poskytuje příznivé klimatické a vegetační podmínky pro zemědělství. Hodnocení z hlediska kvality půd probíhá na základě vymezení 5 tříd ochrany, které vycházejí z kódů mapy BPEJ. Odnímat zemědělskou půdu pro nezemědělské účely je žádoucí přednostně z tříd 5, 4 a 3. Největší podíl půdy na území obce Moravská Třebová je v 1. a 2. třídě ochrany - 43,3 % z celkové výměry zemědělské půdy (údaje k r. 2007).

Zastoupení půd odpovídá půdotvornému substrátu a klimatickým podmínkám - nejrozšířenější jsou hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na zvětralinách permokarbonské a České vysočiny.

Lesnatost území obce je 38,5 %, území spadá do přírodní lesní oblasti PLO 31 Českomoravské mezihoří - jedná se o oblast s pestrá dřevinou skladbou, která snižuje problémy s bořivými větry, avšak smrk i zde bývá často napadán hmyzími škůdci. Nejdůležitější ochranná funkce je půdoochranná.

Kategorie lesa v řešeném území (údaje k r. 2007):

lesy hospodářské	71,7 %
lesy ochranné	25,6 %
lesy zvláštního určení	2,7 %

Hydrologie

Hydrologicky spadá území do povodí řeky Moravy. Páteřním tokem v řešené oblasti je Třebůvka č.h.p. 4-10-02-070 (délka 48,2 km, rozloha povodí 579,8 km²), pravostranný přítok Moravy.

Řeka Třebůvka (po silniční most v Boršově) je významným vodním tokem podle vyhlášky MZem č. 470/2001 Sb., v platném znění.

Správcem toku je Povodí Moravy, s.p.

Významnějšími přítoky Třebůvky je Stříbrný, Udánský, Hraniční a Kunčinský potok. Všechny toky jsou upraveny, většinou bez břehových porostů, značná část území je zmeliorována.

PRŮTOKY

Údaje o kvantitativních vlastnostech Třebůvky jsou z nejbližšího hlásného profilu (kategorie B) – Mezihoří, staničení 23,8 km, provozovatel stanice ČHMÚ Ostrava, umístění profilu na silničním mostě u zastávky ČD, pravý břeh (aktualizace 06/2006):

Tabulka 1: Průtoky v Třebůvce

N-leté průtoky	Q ₁	Q ₅	Q ₁₀	Q ₅₀	Q ₁₀₀
(m ³ /s)	6,27	18	24,5	43,2	52,9

Průměrný roční stav – 46 cm

Průměrný roční průtok – 0,9 m³/s

Nejvýznamnější vodní plochou v zájmovém prostoru je vodní nádrž Moravská Třebová (11,9 ha).

Na levostranném přítoku Stříbrného potoka je rybník Horní Boršovský o ploše 4,7 ha, na Udáneckém potoce je větší rybník bez údajů, na jeho levostranném přítoku (též uveden jako Udánecký potok) je menší rybník též Udánecký o ploše 1,0 ha. V řešeném prostoru se dále nachází několik malých bezejmenných vodních ploch.

Řešené území zasahuje svým západním okrajem do chráněné oblasti přirozené akumulace vod - Východočeská křída.

Klimatologie

Dle klimatického členění ČR (Quitt, 1971) leží zájmové území v teplé klimatické oblasti MT9 - ta se vyznačuje dlouhým, teplým, suchým až mírně suchým létem, krátkým přechodným obdobím s mírným až mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem, krátkou, mírnou a suchou zimou s krátkým trváním sněhové pokrývky. Průměrné roční srážkové úhrny se pohybují v rozmezí 400 - 450 mm (ve vegetačním období) a 250 - 300 mm (v zimním období). Průměrná teplota v lednu je -3 až -4 °C, v červenci 17 až 18 °C.

Tabulka 2: Větrná růžice na pozad'ové stanici Kasaličky, výška 10 m (ČHMÚ)

Směr	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM
%	9,08	6,15	10,57	14,54	5,32	9,59	13,46	31,29	0,01

KVALITA OVZDUŠÍ

Nejbližší monitorování kvality venkovního ovzduší v předmětném území je prováděno přímo v Moravské Třebové – na stanici č. 1495 (ČHMÚ), která je umístěna v sídlišti, na okraji města.

Stanice je reprezentativní v oblastním měřítku (4 - 50 km) a je charakterizována jako stanice pozad'ová, předměstská, přírodní/obytná.

Lokalizace stanice: zeměpisné souřadnice 49° 45' 29,24 " sš ; 16° 39' 6,49 " vd
nadmořská výška 383 m n.m.

Přehled stavu znečištění ovzduší SO₂ na stanici č. 1495 – M. Třebová:

V roce 2008 dosahovalo denní maximum hodnoty 14,8 µg/m³ (8.1.2008). Hodnoty čtvrtletních průměrných koncentrací byly 3,9 µg/m³ (1. čtvrtletí), a 2,4 µg/m³ (4. čtvrtletí); hodnota roční průměrné koncentrace byla 2,1 µg/m³.

Přehled stavu znečištění ovzduší NO₂ na stanici č. 1495 – M. Třebová:

V roce 2008 dosahovalo denní maximum hodnoty 38,5 µg/m³ (26.2.2008), 98% Kv = 29,6 µg/m³. Hodnoty čtvrtletních průměrných koncentrací byly 16,1 µg/m³ (1. čtvrtletí), 13,4 µg/m³ (2. čtvrtletí), 14,9 µg/m³ (3. čtvrtletí) a 15,8 µg/m³ (4. čtvrtletí); hodnota roční průměrné koncentrace byla 15,1 µg/m³.

Přehled stavu znečištění ovzduší PM₁₀ na stanici č. 1495 – M. Třebová:

Denní maximum v roce 2008 dosahovalo hodnoty 89,0 µg/m³ (12.2.2008), 98% Kv = 58,0 µg/m³. Hodnota 36. nejvyšší naměřené 24-hodinové koncentrace v roce 2008 byla 38,0 µg/m³ (24.10.2008). Hodnoty čtvrtletních průměrných koncentrací byly 30,2 µg/m³ (1. čtvrtletí) a 15,2 µg/m³ (2. čtvrtletí); hodnota roční průměrné koncentrace byla 20,9 µg/m³.

V roce 2008 byl na měřicí stanici č. 1495 překročen stanovený 24-hodinový imisní limit (50 µg/m³) 14x, hodnota 24-hodinového imisního limitu zvýšená o mez tolerance byla překročena také 14x.

Tabulka 3: Imisní situace – stanice č. 1495 Moravská Třebová, 2008

Látka	IMISNÍ SITUACE						
	koncentrace [µg.m ⁻³]						
	čtvrtletní				roční průměr	denní maximum (datum)	hodinové maximum (datum)
	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q			
SO ₂	3,9	-	-	2,4	2,1	14,8 (8.1.2008)	-
NO ₂	16,1	13,4	14,9	15,8	15,1	38,5 (26.2.2008)	-
PM ₁₀	30,2	15,2	-	-	20,9	89,0 (12.2.2008)	-

Kromě uvedených škodlivin nejsou na stanici měřeny koncentrace dalších látek. Zdrojem informací je ročenka ČHMÚ zveřejněná na internetových stránkách - www.chmi.cz.

Pro vyjádření imisní situace základních znečišťujících látek lze použít také modelované hodnoty publikované ČHMÚ - odečty z map (zdroj informací: www.chmi.cz), které jsou ovšem zatíženy značnou nepřesností:

- pole roční průměrné koncentrace NO₂ ≤ 26 µg/m³ (2008)
- pole roční průměrné koncentrace PM₁₀ > 20 - 30 µg/m³ (2008)
- pole roční průměrné koncentrace SO₂ ≤ 8 µg/m³ (2008)
- pole roční průměrné koncentrace benzenu ≤ 2 µg/m³ (2008)
- pole roční průměrné koncentrace benzo(a)pyrenu > 0,6 - 1 ng/m³ (2008)

Území stavebního úřadu - Městského úřadu Moravská Třebová, nespadá do vymezené oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (na základě dat za rok 2007), tak jak bylo zveřejněno ve sdělení č. 1 ve Věstníku MŽP ČR z února 2009. Na 1,0 % území však došlo k překročení hodnoty cílového imisního limitu pro benzo(a)pyren.

Fytogeografie a fytocenologie

Podle biogeografického členění (Culek, 1996) je oblast řazena do bioregionu 1.39 Svitavský; fytogeograficky se jedná o oblast mezofytikum, obvod Českomoravské meziohří a rozhraní dvou okrsků: 63k Moravskotřebovské vrchy a 63j Lanškrounská kotlina. Zastoupen je 3 – 5 vegetační stupeň (dubobukový, bukový, jedlobukový).

Původní vegetační kryt tvořila dle rekonstrukční geobotanické mapy Černýšovská dubohabřina (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*).

Přirozenými společenstvy v území jsou dubohabrové háje v nejnižší položených partiích kotliny, v údolních nivách vodotečí luhy a olšiny. Ve výše položených partiích na východní a západní hranici území přechází v bikové bučiny a na strmých svazích Hřebečovského hřbetu jsou klimaxovými společenstvy květnaté bučiny, zčásti zachovalé (PR Rohová).

Systém stability krajiny, chráněná území, ochranná pásma

Z hlediska ekologické stability bylo území negativně ovlivněno intenzivním zemědělským využíváním, rozsáhlé bloky orné půdy jsou ohrožovány větrnou i půdní erozí. Nedostatečná prostupnost krajiny sítí polních cest, stávající s absencí doprovodné zeleně, malá lesnatost střední části území a značný podíl zornění mají za následek citelné snížení biologické diverzity.

Z hlediska ekologické stability představuje sledovaná oblast (orientačně) území se střední ekologickou stabilitou, kde ekologicky nestabilní plochy (orná půda, chmelnice, zastavěné plochy, ostatní plochy) tvoří 48 % výměry katastru; koeficient ekologické stability v Moravské Třebové činí 1,08 – dle kap. 3.4.2 dokumentu Rozbor udržitelného rozvoje území SO ORP Moravská Třebová (EKOTOXA s.r.o., 2008).

PŘEHLED O STRUKTUŘE PŮDNÍHO FONDU (údaje k 31.12.2008, ČSÚ):

rozloha města Moravská Třebová – celkem 4 205 ha

zemědělská půda 2 103 ha

z toho: orná půda 1 601 ha

zahrady 109 ha

sady 16 ha

louky 377 ha

lesní půda 1 620 ha

vodní plochy 60 ha

zastavěné plochy 109 ha

ostatní plochy 314 ha

Z hlediska zachovalosti krajinného rázu je území zařazeno do území méně zachovalého, Hřebečovský hřbet do území nejzachovalejšího.

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

Na řešeném území se nenachází lokalita soustavy NATURA 2000 (ptačí oblast ani evropsky významná lokalita); nejbližší evropsky významné lokality jsou EVL Rychnovský vrch (k.ú. Radišov, Rychnov na Moravě, Třebařov) a EVL Vranová Lhota (k.ú. Vranová Lhota).

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění se v řešeném území vyskytují:

- přírodní rezervace Rohová
- 1 památný strom v Moravské Třebové – lípa malolistá
- 1 registrovaný významný krajinný prvek
- významné krajinné prvky „ze zákona“
- prvky územního systému ekologické stability krajiny

Přírodní rezervace Rohová

- k.ú. Boršov u Moravské Třebové, Dlouhá Loučka, Křenov
- rozloha 297 ha
- rozsáhlé přirozené květnaté bučiny a suťové porosty
- jediné místo výskytu několika karpatských druhů rostlin (např. ploštičníku evropského, kozlíku trojeného) ve východních Čechách

Významnými krajinnými prvky ze zákona (§ 3, písm. b zákona č.114/1992 Sb., v platném znění) jsou zde všechny lesy, mokřady, vodní toky, údolní nivy a rybníky.

Registrovaným významným krajinným prvkem je VKP Pahorek u nádraží - skalní útvar se suchomílnou vegetací.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Podle § 4 zákona č.114/1992 Sb., v platném znění, zajišťuje vymezení systému ekologické stability uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivého působení na okolní méně stabilní části krajiny a na vytvoření základů pro mnohostranné využívání krajiny.

Tabulka 4: Prvky ÚSES v řešeném území

TABULKA PRVKŮ ÚSES (BC, BK)				ÚPO MORAVSKÁ TŘEBOVÁ		
prvek ÚSES	rozlišení	název	k.ú.	popis	rozloha (ha) funkční	rozloha (ha) nefunkční
NRBC 47	částečně funkční	Boršov-Loučský les	Boršov	veget. typ: BU,SU,DH,MB, rozsáhlý komplex zahrnující PR Rohová, zachovalé květnaté bučiny a suťové lesy, genová základna pro buk		

TABULKA PRVKŮ ÚSES (BC, BK)				ÚPO MORAVSKÁ TŘEBOVÁ		
prvek ÚSES	rozlišení	název	k.ú.	popis	rozloha (ha) funkční	rozloha (ha) nefunkční
NRBK 82	funkční	Boršov- Loučský les- K80	Boršov	Prochází ve směru s-j po svazích Hřebečovského hřbetu, kvalitní porosty BK, vegetační typ MB, délka cca 2km	21	
LBC 23 na NRBK	částečně funkční	Pod Hřebovem	Boršov	BC vložené na trase NRBK 82, náletové porosty BŘ a JÍ pod hřebenem	4	
LBC 24 na NRBK	funkční	U dolů	Boršov	BC vložené na trase NRBK 82, porosty buku (100%)	11	
LBC 25 na NRBK	funkční	Hřebečov	Boršov	BC vložené na trase NRBK 82, porosty buku (100%)	9	
NRBK 93	převážně funkční	Uhersko – K132	Moravská Třebová	Zasahuje sv. města zcela okrajově Ochranné pásmo vymezeno mimo zastavitelné území města	0,02	
RBK 1423	funkční	Třebovské hradisko - Dvorská	Moravská Třebová Boršov	Suchá větev procházející jv. Moravské Třebové, přirozené lesní porosty (BK,DB,BO,JV-50%), v úseku podél kat.hranice as Linharticemi orná	10	2
LBC 1423 A01	částečně funkční	Křížový vrch	Moravská Třebová	Neudržované sady a zahrady na východním svahu Křížového vrchu	5,5	
LBC 1423 A03	funkční	Nad městem	Moravská Třebová	Svahové lesní porosty a pastviny s xerothermofitní vegetací	8	
LBC 1423 A04	převážně funkční	Strážný	Moravská Třebová	Lesní porosty BK,SM,BO	3	
LBC 8	částečně funkční	Na předměstí	Moravská Třebová	Třebůvka a navazující kulturní louka ohraňovaná tratí na hranici zastavěného území města	2,5	
LBC 9	částečně funkční	Knížecí louka U Benzinky	Moravská Třebová	Široká zatravněná niva Třebůvky s břehovým porostem v zastavěném území města	3,5	
LBC 10	funkční	U Sušic	Moravská Třebová Staré Město	Soutok Kunčinského a Bílého potoka u Sušic, vlhké louky, doprovodná zeleň	2,5	
LBC 11	částečně funkční	V liščí stezce	Moravská Třebová Kunčina	Soutok Hraničního a Liščího p. s absencí zeleně	3	
LBC 12	funkční	U lesa	Moravská Třebová Kunčina	Vlhké louky s rozptýlenou zelení (OL,JS) na hranici s komplexem Udánského lesa	2	
LBC 13	částečně funkční	V Udánském lese	Moravská Třebová	Komplex smrkových a borových monokultur	3,5	
LBC 14	částečně funkční	Údánky	Moravská Třebová	Nivní louka a zalesněný svah (SM) nad Udánským potokem v zastavěném území	2,4	1
LBC 15	převážně	Na Udánském potoku	Boršov	Potok s břehovými porosty, nivní louky	5,5	
LBC 16	funkční	Pramen Udánského potoka	Boršov	Kvalitní olšiny ve SM monokulturách na kyselém stanovišti	3	
LBK III	částečně funkční		Moravská Třebová Boršov	Souběžná trasa s NRBK K82 – prochází východním svahem Hřebečov.hřbetu zhruba po vrstevnici 430m v délce cca 2,1km, podchycuje vlhčí polohy	3,2	
LBK IV	převážně nefunkční	Kunčinský p. Třebůvka	Moravská Třebová	Převážně upravený tok bez doprovodné zeleně v zastavěném území města, délka cca 3,6km	9,5	4,5

TABULKA PRVKŮ ÚSES (BC, BK)				ÚPO MORAVSKÁ TŘEBOVÁ		
prvek ÚSES	rozlišení	název	k.ú.	popis	rozloha (ha) funkční	rozloha (ha) nefunkční
LBK VI	částečně funkční	Udánský potok	Moravská Třebová Boršov	Přítok Třebůvky od prameniště (BC 16) po Udánky funkční (2900m), v zastavěném území od Udánek po Třebůvku upravený, téměř bez porostů (cca 2200m)	17,5	4
LBK VII	převážně funkční	Liščí a Hraniční potok	Moravská Třebová	Hraniční potok od Udánského lesa (BC 13) po ústí do Třebůvky severně Sušic, horní úsek v lesním komplexu (1,4km), dolní úsek zatrávněná údolnice, s doprovodnou zelení (cca 2,8km)	14	

Pozn.:

- šířka lokálního biokoridoru lesních společenstev 15 m, lučních a mokřadních společenstev 20 m
- šířka regionálního a nadregion. biokoridoru lesních společenstev 40 m, lučních společenstev 50 m
- minimální plocha lokálního biocentra 3 ha

Dle návrhu zadání je nutné v návrhové části ÚPO zpřesnit plochy regionálního územního systému s ohledem na Plán regionálního ÚSES kraje, a dále respektovat vymezenou kostru lokálního ÚSES a dořešit problematické úseky tak, aby byly vytvořeny prostorové předpoklady pro funkční systém ekologické stability, napojený v co největší míře na plochy zeleně v zastavěném území a navazující na ÚSES okolních obcí.

KULTURNĚ-HISTORICKÁ CHARAKTERISTIKA, SÍDELNÍ PARAMETRY

Moravská Třebová leží na pomezí Čech a Moravy. Město založil v polovině 13. století Boreš z Rýzmburka jako typické kolonizační město s pravidelným půdorysem náměstí. Řada staveb a uměleckých děl dodnes upomíná na hospodářský rozkvět a vysokou kulturní úroveň města za vlády pánů z Boskovic a Ladislava Veleny ze Žerotína (1486–1622), kdy byla Moravská Třebová centrem humanistické vzdělanosti a dostala přízvisko Moravské Athény. Do roku 1945 byla Moravská Třebová součástí německého jazykového ostrova zvaného Hřebečsko (Schönhengstgau) a v jejím hospodářském životě vždy dominovala textilní výroba.

Moravská Třebová byla pro svou půdorysnou kompozici a množství renesančních architektonických památek vyhlášena v r. 1980 **městskou památkovou rezervací**.

Zámek - původně hrad z konce 13. století, na sklonku 15. století byla zahájena jeho přestavba na renesanční zámek. V letech 1611–1618 jej Ladislav Velen ze Žerotína rozšířil o pozdně renesanční arkádové křídlo. Při požáru města v r. 1840 značná část zámku shořela. Dodnes zůstaly zachovány renesanční arkády, věž, raně renesanční brána z r. 1492 a medailony Ladislava z Boskovic a Magdaleny z Dubé, jedny z nejstarších renesančních památek v ČR. Zámek je postupně rekonstruován.

V centru města lze obdivovat pozdně gotické a renesanční mázhausy, z nichž některé jsou opět využívány jako prodejny, úřady apod., zejména pozoruhodná je renesanční radnice.

Další významné památky, především ojedinělý soubor renesančních kamenných náhrobků, jsou soustředěny na nedalekém Křížovém vrchu. Hodnotná umělecká díla jsou zachována i z období baroka, kdy ve městě působili vynikající umělci jako J. T. Supper, J. Pacák a další.

SOUČASNOST

Moravská Třebová je součástí mikroregionu „Svazek obcí Region Moravskotřebovska a Jevíčka“. Vlastní charakter regionu, kvalitní životní prostředí a kvalifikovaná pracovní síla představují velký potenciál pro rozvoj podnikání v tradičních i nových odvětvích, v produktivním zemědělství, ale i pro rozvoj turistiky a cestovního ruchu.

Region je tvořený částí někdejšího německého jazykového ostrova Hřebečko s centrem v Moravské Třebové a částí tzv. Malé Hané s centrem v Jevíčku. Zaujímá plochu téměř 417 km², na které ve dvou městech a jedenatřiceti obcích žije 28 tisíc obyvatel. Vzhledem ke svým přírodním hodnotám, kulturněhistorickému bohatství a vhodnému terénu pro pěší turistiku a cykloturistiku se stal vyhledávaným místem.

Město Moravská Třebová věnuje značnou pozornost zabezpečení podmínek pro přicházející investory. Městská průmyslová zóna, která leží na západním okraji města, má rozlohu 10 ha. Leží v těsné blízkosti rychlostní komunikace I/35 z Olomouce do Hradce Králové, s napojením na Prahu po dálnici D11. Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku a dopravní obsluha je možná bez průjezdu městem. Pro zajištění podmínek dalšího rozvoje města byla vybudována čistírna odpadních vod, nová rozvodna elektrické energie 110/22 kV a městská digitální ústředna. Do města jsou přivedeny dvě vysokotlakové přípojky zemního plynu s dostatečnou kapacitou. Město v rámci podpory bydlení postavilo v posledních letech 110 bytových jednotek na ulici Jiráskově, Svitavské, Farní a Hřebečské. Individuální výstavba rodinných domů se úspěšně rozvíjí v lokalitách na ulicích Nerudově, Strážnického a Dr. Loubala.

Tabulka 5: Vybrané statistické údaje za obec - M. Třebová (ČSÚ, údaje k 31.12.2008)

Hospodářská činnost	Počet podnikatelských subjektů celkem	2 024
	Z toho nejvíce:	
	Obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství	716
	Ostatní obchodní služby	353
	Průmysl	254

Doprava:

V současnosti tvoří osu silniční sítě v zájmovém území komunikace I. třídy I/35, která má být nahrazena rychlostní silnicí R35. Stávající komunikace bude plnit funkci doprovodné silnice a zabezpečí zejména místní přepravní vztahy. Severovýchodně od Moravské Třebové bude vystavěna mimoúrovňová křižovatka, do které zaústí plánovaná rychlostní silnice R43 od Brna.

Základní vedení koridorů obou rychlostních komunikací je dne již územně stabilizováno a zakotveno v ÚP VÚC Pardubického kraje.

Výsledky sčítání dopravy v roce 2005 na silnici I/35 v M. Třebové jsou následující:

- v úseku č. 5-0615 M. Třebová, zaústění ul. Svitavské – křížení s 368

T	celoroční průměrná intenzita těžkých vozidel	4 600 vozidel / 24 hod.
O	celoroční průměrná intenzita osobních vozidel	6 810 vozidel / 24 hod.
M	celoroční průměrná intenzita motocyklů	31 vozidel / 24 hod.
S	celoroční průměrná intenzita všech vozidel	11 441 vozidel / 24 hod.

- v úseku č. 5-0621 křížení s 368 – křížení s 3711

T	celoroční průměrná intenzita těžkých vozidel	5 151 vozidel / 24 hod.
O	celoroční průměrná intenzita osobních vozidel	6 333 vozidel / 24 hod.
M	celoroční průměrná intenzita motocyklů	32 vozidel / 24 hod.
S	celoroční průměrná intenzita všech vozidel	11 516 vozidel / 24 hod.

Průjezd městem je možný po silnici II. třídy č. 368 (Štíty) Třebařov – Moravská Třebová – Křenov – Slatina (Letovice).

Moravská Třebová je napojena na regionální železniční trať č. 262, která prochází celým SO ORP M. Třebová.

V Moravské Třebové – Starém Městě je veřejné vnitrostátní letiště, určené zejména pro sportovní účely.

INFRASTRUKTURA

Zásobování vodou

Obyvatelé Moravské Třebové jsou napojeni na skupinový vodovod M. Třebová, Boršov má samostatný vodovod.

Ačkoliv je k dispozici veřejný vodovod, vyskytuje se problém se zajištěním kvalitních zdrojů vody (voda z nich je tak např. míchána ve vodojemech tak, aby splňovala hygienické limity). V rámci rozvoje vodního hospodářství regionu se plánuje zejména zkvalitnění stávajících vodovodů formou rekonstrukce zařízení, zřizování nových zdrojů vody i výstavba nových zařízení.

Kanalizace

Moravská Třebová je napojena na kanalizaci zakončenou ČOV s kapacitou 20 000 EO (využívána je z 30 %), připravována je rekonstrukce z důvodu plnění požadovaných limitů čištění vod.

Odpadní vody v Boršově jsou akumulovány v žumpách a v septicích s přepady do vodoteče. Navrhována je realizace soustavné oddílné splaškové kanalizace, která bude vedena podél místní komunikace s napojením tohoto systému na kanalizaci Moravské Třebové.

Zásobování elektro

Klasické zdroje energie se v řešeném území nenacházejí, oblast je charakteristická importem elektrické energie z jiných regionů.

Alternativní zdroje elektrické energie (větrné elektrárny, solární kolektory) nejsou v současné době v zásadě využívány. Zájem je o využití ploch pro fotovoltaiku, v přípravě je bioplynová stanice v areálu společnosti Pavlík - ENERGO spol. s r.o.

Zásobování plynem

Plynofikace Moravské Třebové činí 55 – 80 %, dle kap. 3.6.2.3 dokumentu Rozbor udržitelného rozvoje území SO ORP Moravská Třebová (EKOTOXA s.r.o., 2008).

Do města jsou přivedeny dvě vysokotlakové přípojky zemního plynu s dostatečnou kapacitou.

STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE - skládky

Dle kap. 3.3.2.4 dokumentu Rozbor udržitelného rozvoje území SO ORP Moravská Třebová (EKOTOXA s.r.o., 2008) jsou na řešeném území evidovány staré ekologické zátěže (k r. 2008):

- Skládka Boršov 2 x
- Skládka Moravská Třebová

PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ BEZ UPLATNĚNÍ KONCEPCE:

Neuplatnění koncepce v podstatě pouze zachová aktuální stav životního prostředí dotčeného území, přičemž ovšem rezignuje na možnost funkce v území co nejlépe zkoordinovat, konkrétně z hlediska životního prostředí především rezignuje na možnost:

- a) odvést tranzitní dopravu po komunikaci II/368 z centra města realizací severovýchodního dopravního propojení (a snížit tak hlukové a imisní zatížení centra Moravské Třebové z dopravy)
- b) využít pro občanskou vybavenost a drobnou výrobu opuštěné provozovny a brownfieldy
- c) zajistit rozvoj průmyslové činnosti v zóně v JZ části města (vhodně umístěné při komunikaci I/35, na pozemcích V. třídy ochrany) s cílem umožnit sem postupné vymísťování nevhodných provozů z historické části města
- d) podpořit rekonstrukci kotelny na tuhá paliva ve vojenském areálu
- e) řešit dopravu v klidu, zejména vybudovat záchytné parkoviště u I/35
- f) řešit dostavbu kanalizace a rekonstrukci ČOV Moravská Třebová
- g) realizovat více nových veřejných parků a víceúčelových rekreačních luk, rekonstruovat stávající parkové plochy
- h) obnovit síť tradičních stezek pro pěší a cyklisty
- i) obnovit solitéry v krajině a doprovodnou zeleň cest
- j) podpořit ekologický význam řeky Třebůvky a přilehlých zelených ploch na obou březích toku
- k) zpřesnit plochy regionálního územního systému ekologické stability krajiny
- l) respektovat vymezení lokálního ÚSES a dořešit problematické úseky tak, aby byly vytvořeny prostorové předpoklady pro funkční systém ekologické stability, napojený v co největší míře na plochy zeleně v zastavěném území a navazující na ÚSES okolních obcí
- m) vybudovat nové menší vodní plochy v území
- n) realizovat protipovodňová opatření

- o) zajistit kapacitně odpovídající systém nakládání s odpady možností rozšířit sběrný dvůr v Zahradnické ulici

Především nevymístění průtahu komunikace II/368 z centra Moravské Třebové považují za významně negativní faktor, který by nadále limitoval možnost vyváženého rozvoje města a posílení jeho atraktivity pro obyvatele.

Průtah městem přispívá k znečištění ovzduší nad míru únosného zatížení (suspendovanými částicemi PM₁₀) i k nadměrné hlukové zátěži, omezuje atraktivitu historického jádra města a jeho rekreační význam.

3. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Oblasti, které by mohly být návrhem koncepce dotčeny, jsou krajinný ráz, půdní a vodní poměry, ZPF, PUPFL a ÚSES.

Jedním z oprávněných pokynů pro vypracování územního plánu Moravské Třebové je vytvořit soulad mezi rozvojem města a zachováním kvalitní okolní nezastavěné krajiny se speciálním ohledem na její krajinný ráz a rekreační potenciál a se zajištěním prostupnosti území pro nemotorovou dopravu.

Dalším pokynem je vymezit „nezastavitelná území“, stanovit jejich způsob využití a definovat regulativy zajišťující jejich ochranu. Základními kritérii pro vymezení nezastavitelného území musí být ochrana kvalitní zemědělské půdy, systému ekologické stability, ochrana krajinného rázu a pohledová exponovanost.

KRAJINNÝ RÁZ

Lokalita č. 2 – Využití brownfieldu u nádraží ČD (P 3):

V současné době nejsou známy parametry objektů a architektonické / urbanistické řešení plánovaných staveb – s výjimkou obchodního centra u nádraží ČD. Uvedený záměr „Obchodní centrum – Moravská Třebová“ je ve fázi zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Záměrem je vybudovat v severní části města Moravská Třebová (v části Sušice), u nádraží ČD, obchodní centrum pro prodej potravin i nepotravinářského zboží. Součástí stavby je i její začlenění do dopravní a technické infrastruktury (dopravní napojení, inženýrské sítě, parkoviště, požární nádrže, reklamní poutač, sadové úpravy).

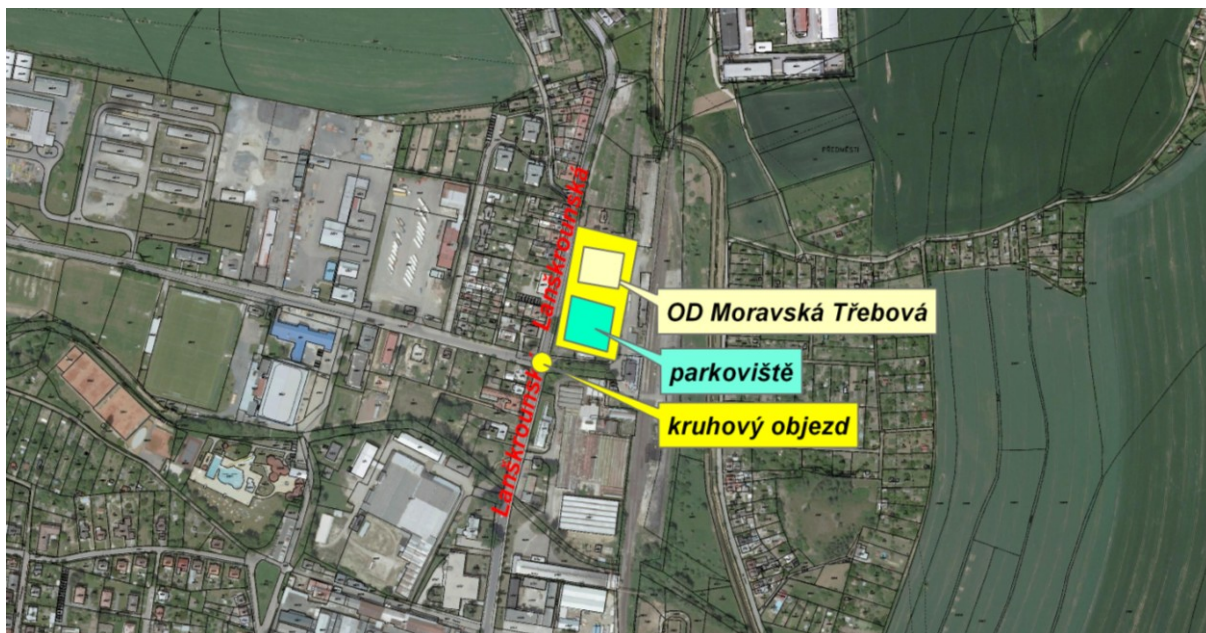
Staveniště je v současné době tvořeno starou průmyslovou zástavbou.

Kapacitní údaje:

Základní rozměry objektu	77,50 x 66,10 m (vstupní portál 7,90 m)
Předpokládaná výška po atiku	7,30 m
Zastavěná plocha objektu	5 216 m ²
Prodejní plocha	2 927 m ²
Obestavěný prostor	43 290 m ²
Celkový počet parkovacích stání	224
Celkový počet zaměstnanců	100

Stavba má jednoduchý tvar jak půdorysně, tak i vzhledově. Hlavní akcent je kladen na vstupní prostor tvořený dominujícími prosvětlenými skleněnými plochami.

Obrázek 1: Umístění záměru „Obchodní centrum – Moravská Třebová“ (zdroj: oznámení EIA, 2009)



Lze souhlasit se zpracovatelem oznámení EIA, že posuzovaná stavba výrazně nezmění charakter stávajícího území a není stavbou, která by mohla mít velkoplošný negativní vliv na stávající krajinu. Stavba je svým architektonickým výrazem vhodná do předmětné lokality.

Obrázek 2: Stávající stav lokality – brownfield u nádraží (foto I. Dvořáková)



Obrázek 3: Stávající stav lokality – brownfield u nádraží (foto I. Dvořáková)



Lokalita č. 3 – Rekreační a sportovní areál „Nad Boršovem“ (Z 33a, Z 33b, Z 34):

Případné negativní působení na krajinný ráz by mohlo být vyvoláno necitlivým architektonickým návrhem zázemí (chaty) u rozhledny Pastýřka, které je součástí navrženého rekreačního a sportovního areálu „Nad Boršovem“. Dostavba zázemí je zatím pouze v návrhu.

Rozhledna Pastýřka je jednou z hlavních krajinných dominant. Postavena byla v r. 2009. Stojí na kopci Pastvistko (515 m m.n.), je to dřevěná věž s ocelovým vřetenovým schodištěm a železobetonovými základy. Výška rozhledny je 27 m, vyhlídková plošina je v 25 metrech. Lidem, kteří vystoupají na vršek rozhledny, se nabídne pohled na Moravskou Třebovou a okolí, Orlické hory, Bukovou horu, Jeseníky, masiv Králického Sněžníku a Zábřežskou vrchovinu. K rozhledně vede červená turistická značka Na Pastvisko.

Obrázek 4: Rozhledna Pastýřka (zdroj: www.moravskatrebova.cz)



Důležité je, aby stavba zázemí v prostoru vrcholových partií kolem rozhledny neznamenal negativní změnu krajinného rázu v širších pohledových vztazích, ani v lokalitě – tzn., aby bylo zajištěno následující:

- nevznikne nová charakteristika území
- nebude narušen stávající poměr krajinných složek
- nedojde k narušení vizuálních vjemů

Doporučením je posouzení vlivu na krajinný ráz v etapě stavebního povolování.

Lokalita č. 7 – Průmyslové zóny na Z a JZ města (Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13):

Obavy z ovlivnění rázu krajiny by mohly být potvrzeny i výstavbou objektů v průmyslových zónách, a to v případě, že by architektonické řešení nerespektovalo adekvátní měřítko zástavby v území a budovy byly výrazně dominantní – hmotově či výškově.

Jak je však patrné z již vybudovaných průmyslových staveb v předmětném území, lze realizovat i pohledově zdařilé stavby výrobního charakteru.

Obrázek 5: Architektonicky zdařilá stavba v průmyslové zóně (foto I. Dvořáková)



Zároveň jsou součástí územního plánu plochy určené pro výsadbu ochranné zeleně (k oddělení průmyslu od zóny bydlení) – např. Z 7, Z 18e, nebo je zeleň přímo navržena jako součást průmyslové zóny – např. Z 1, Z 12, Z 13.

Lokalita č. 9 – Lokality pro fotovoltaiku: Boršov sever, Boršov – jih (Z 38, Z 39):

Reakci z pohledu krajinného rázu (faktorů pohody) by mohly způsobit i plánované stavby na dvou plochách v Boršově - fotovoltaické elektrárny.

Jedná se o zařízení, které v současné době může vyvolávat negativní emoce.

Výrazné negativní ovlivnění krajinného rázu je však nepravděpodobné - především jsou plochy navrženy v pohledově poměrně zastíněném místě, v jednom případě v návaznosti na souvislou zástavbu a dle návrhu ÚP budou lemovány zelení (ochrannou a izolační), a to střední a vyšší odpovídající přirozené skladbě v okolí pro zapojení plochy do krajiny.

DOPORUČENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU

- architektonické a urbanistické řešení stavby zázemí (chaty) v prostoru vrcholových partií areálu „Nad Boršovem“ u rozhledny Pastýřka realizovat s respektem k estetické a krajinářské hodnotě území
- zajistit, aby součástí záměrů v průmyslových zónách města a také součástí ploch pro fotovoltaické elektrárny byly sadové úpravy s důrazem na clonící funkci zeleně

PŮDNÍ A VODNÍ POMĚRY

Lokalita č. 7 – Průmyslové zóny na Z a JZ města (Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13):

Lokalita č. 10 – Záchytné parkoviště Moravská Třebová – západ (Z 3):

Možné ovlivnění půdních a vodních poměrů přichází v úvahu v uvedených plochách pro průmysl a pro dopravní vybavení.

Výstavba v těchto lokalitách znamená budování zpevněných ploch a parkovišť a tudíž také riziko kontaminace půdního prostředí a spodních vod z pohybu a parkování vozidel. Nezbytností je v takovém případě realizovat preventivní opatření – zajistit odvedení srážkových vod přes odlučovače ropných látek s potřebnou účinností.

V ploše Z 3 je v rámci komplexních služeb pro motoristy navrženo vybudování čerpací stanice PHM, které by však při využití standardního typového zařízení nemělo být pro životní prostředí nijak významně problematické.

Součástí projektů musí být řešení zasakování nekontaminovaných srážkových vod (ze střech objektů apod.), aby se nemohl neúměrně zvýšit povrchový odtok.

Při schvalování investičních záměrů je třeba klást důraz na bezpečný způsob odvodu / čištění technologických odpadních vod a v případě nakládání se závadnými látkami je třeba vyžadovat plnění povinností dle § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, zejména:

- umístit zařízení, v němž se používají, zachycují, skladují, zpracovávají nebo dopravují závadné látky tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami
- používat jen takové zařízení, popřípadě způsob při zacházení se závadnými látkami, které jsou vhodné i z hlediska ochrany jakosti vod
- vybudovat a provozovat odpovídající kontrolní systém pro zjišťování úniku závadných látek
- zajistit, aby nově budované stavby byly zajištěny proti nežádoucímu úniku těchto látek při hašení požáru

V případech, kdy uživatel závadných látek zachází s těmito látkami ve větším rozsahu nebo kdy zacházení s nimi je spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové a podzemní vody, má uživatel závadných látek povinnost vypracovat Plán opatření pro případy havárie. Havarijní plán je vyžadován i pro období výstavby, pokud je připravována stavba nezanedbatelného rozsahu či je umístěna v prostoru, kde by k ohrožení podzemní vody mohlo dojít.

Obrázek 6: Plánované rozšíření průmyslové zóny Z 1 (foto I. Dvořáková)



Obrázek 7: Prostor pro vybudování záchranného parkoviště – vzadu průmyslová zóna, vpředu I/35 (foto I. Dvořáková)



Lokalita č. 8 – Suchý poldr Boršov – Útěchov (Z 46):

Za zmínku stojí lokalita č. 8, kde je plánován suchý poldr (protipovodňové opatření). Z již zpracované projektové dokumentace pro územní řízení (Agroprojekce Litomyšl, s.r.o., 2006) je třeba převzít informaci potvrzující ochranu vodního zdroje nacházející se v levém svahu inundace Třebůvky. Ochrana bude provedena navýšením skruží a utěsněním jílovým klínem v případě vrtu a utěsněním objektu studny. Způsob provedení bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace.

Samotný projekt je stavbou pro protierozní ochranu a optimalizaci vodního režimu v krajině.

Obrázek 8: Lokalita pro suchý poldr Boršov - Útěchov (foto I. Dvořáková)



Lokalita č. 3 – Rekreační a sportovní areál „Nad Boršovem“ (Z 33a, Z 33b, Z 34):

Lokalita č. 4 – Rekreační a sportovní areál „Západní“ (Z 4a, Z 4b, Z 5):

Lokalita č. 5 – Bikrosový areál s poldrem (Z 14, Z 15):

Lokalita č. 6 – Rekreační a sport. areál „Moravskotřebovská vodní nádrž“ (Z 35, Z 36):

V návrhu územního plánu je řada lokalit pro rekreační a sportovní využití, u kterých se však nepředpokládá celoplošné zpevnění ploch ani výstavba rozsáhlých objektů, která by mohla zhoršit odtokové poměry.

Charakter navrženého využití lokalit (např. bikrosový areál – lokalita č. 5, lyžařská sjezdovka – lokalita č. 3, rekreační louka a hřiště – lokalita č. 4, autokempink – lokalita č. 6) v zásadě značně minimalizuje riziko kvalitativního ovlivnění půdního prostředí nebo vod.

Obrázek 9: Prostor pro bikrosový areál s poldrem – mulda uprostřed (foto I. Dvořáková)



Obrázek 10: Moravskotřebovská vodní nádrž (foto I. Dvořáková)



DOPORUČENÍ K OCHRANĚ PŮDNÍCH A VODNÍCH POMĚRŮ

- zajistit, aby součástí záměrů v průmyslových zónách města bylo bezpečné skladování závadných látek a efektivní čištění odpadních vod, příp. odvádění vod do městské kanalizace
- při projektování bikrosového areálu vytyčit trasy tak, aby nesoustřeďovaly odtok vody z území a pro provoz doporučit pravidelné provádění stabilizace rýh vegetačním krytem
- při projektování autokempinku vyřešit sociální zázemí zařízení - zajistit napojení na splaškovou kanalizaci

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF)

Lokalita č. 2 – Využití brownfieldu u nádraží ČD (P 3):

Lokalita č. 7 – Průmyslové zóny na Z a JZ města (Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13):

Přínosné jsou návrhy územního plánu situovat zejména rozšíření hlavní průmyslové zóny Z 1 o rozloze cca 16 ha na méně kvalitní pozemky s V. třídou ochrany, a dále snahu využít pro občanskou vybavenost a drobnou výrobu opuštěné provozovny a brownfieldy (např. u nádraží ČD), čímž nedochází k záboru zemědělské půdy.

Lokalita č. 8 – Suchý poldr Boršov – Útěchov (Z 46):

V prostoru k.ú. Boršov u Moravské Třebové a k.ú. Útěchov u Moravské Třebové, podél silnice II/368 Útěchov – Moravská Třebová, v nadmořské výšce cca 361 m n.m. je navržen suchý poldr. Území má tvar širokého údolí s mírnými svahy, jedná se především o inundační území řeky Třebůvky. Převládající kulturou je v k.ú. Boršov u Moravské Třebové trvalý travní porost a v k.ú. Útěchov u Moravské Třebové orná půda.

Suchý poldr Boršov – Útěchov je navržen s cílem zachycení množství vody při odtoku z povodí při velkých průtocích, omezení erozního účinku protékající vody a ochrany města Moravská Třebová a níže položených území před povodněmi.

V projektu pro územní řízení (Agroprojekce Litomyšl, s.r.o., 2006) jsou stanoveny podmínky k nezbytnému zajištění ochrany ZPF spočívající zejména v provedení skrývky svrchní kulturní vrstvy půdy a zúrodnění schopné zeminy na celé odnímané ploše do celkové hloubky 30 – 60 cm, a v jejich využití (ornice bude použita na ohumusování hráze a zúrodněvané plochy stálé zátopy s revitalizovaným koridorem a na zpětné uzavření zemníku; skrytá zúrodnění schopná zemina bude použita k zúrodnění zemníku zasypaného zeminami neschopnými zúrodnění). Dále budou při stavební činnosti učiněna taková opatření, aby nemohlo dojít k úniku závadných látek a k poškození ZPF.

DOPORUČENÍ K OCHRANĚ ZPF

- při realizaci záměrů na zemědělské půdě zajistit skrývku zeminy a její účinné využití

POZEMKY URČENÉ PRO PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUPFL)

Lokalita č. 3 – Rekreační a sportovní areál „Nad Boršovem“ (Z 33a, Z 33b, Z 34):

Důsledky na pozemky určené pro plnění funkce lesa by mohly být způsobeny navrhovaným rekreačním a sportovním areálem „Nad Boršovem“, jehož součástí má být prodloužení lyžařské sjezdovky s lanovkou či vlekem včetně osvětlení a umělého zasněžování, výstavba parkoviště včetně občerstvení, dostavba zázemí u rozhledny (chata) a obnovení pěších a cyklistických tras v okolí rozhledny.

Výměra nutného souvislého odlesnění je známa – 2,80 ha (pro vlek a sjezdovku) a 0,20 ha (pro zázemí u rozhledny).

Jedná se o území na rozhraní k.ú. Moravská Třebová a k.ú. Boršov u Moravské Třebové.

Charakteristika pozemků:

Z 33a – sjezdovka, vlek

Příkrý svah severní až severozápadní expozice. Zastoupeny jsou mladší smíšené porosty s převahou smrku, s bukem a modřínem, diferencované, středních bonit (27,6), průměrného váženého věku 32 let a zakmenění 9,8.

Zastoupení dřevin: smrk 46 %, buk 17 %, klen 13 %, modřín 8 %, jedle 7 %, bříza 6 %, jeřáb 2 %, osika 1 %.

Z 33b – okolí rozhledny

Smíšená kmenovina.

Zastoupení dřevin: jedle 50 %, smrk 35 %, borovice 15 %, modřín.

Odlesněním a vybudováním sjezdovky lze očekávat zejména změnu lesního ekosystému, narušení půdních podmínek, ohrožení stanoviště zvýšenou erozí půdy, dále narušení ekologické stability lesa, porušení porostních okrajů, zvýšené ohrožení větrem, zvýšení sesuvnosti půdy a případně změnu vodního režimu.

Z provedeného vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na životní prostředí a na PUPFL (Ing. Havlíček, Hradec Králové, 2009) vyplývá, že za předpokladu dodržení určitých předpokladů je možné dočasný zábor lesa pro prodloužení sjezdovky a vybudování vleku a zázemí u rozhledny doporučit.

Podmínky:

- 1) Zvýšit v dřevinné skladbě podíl hlubokokořenných dřevin, zejména listnatých a melioračních (buk lesní, javor klen, javor mléč, bříza bradavičnatá, jeřáb ptačí, modřín evropský), z jehličnanů je doporučena jedle bělokorá. Novou obnovu výsadby dřevin provést podle stanovištních podmínek.
- 2) Výsadbu porostů provést diferencovanou se zakmeněním blízko přirozenému. Výchovou mladších porostů udržovat rozvolněný zápoj.
- 3) Vyloučit holoseč a použít jemnější těžebně obnovní postupy (úzké náseky a skupiny), s využitím přirozené obnovy, okrajové seče.
- 4) Dodržovat obmýtí, blízké fyziologickému stáří.
- 5) Zdravotní výběr přizpůsobit protierozní funkci a ponechávat klest proti erozi.
- 6) Okraje lesa na styku se sjezdovkou upravit klínovitou formou, nikoliv přímou linií. Nutné je také větší proředění porostních okrajů, které jsou předpokladem hlubšího zavětvení okrajů s případným podrostem spodní etáže.
- 7) Provést protierozní opatření – vytvořit síť odvodních příkopů, aby při jarním tání sněhu nedocházelo k půdní erozi, a zatravnit plochu sjezdovky.
- 8) V okolí rozhledny instalovat odpadkové koše a zajistit čistotu.
- 9) Dodržovat krajinářské aspekty a estetiku území.

Obrázek 11: Lyžařský vlek v areálu „Nad Boršovem“ (foto I. Dvořáková)



DOPORUČENÍ K OCHRANĚ PUPFL

- realizovat protierozní opatření a opatření na ochranu lesa v areálu „Nad Boršovem“ podle konkrétních doporučení ze studie Ing. Havlíčka, 2009

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

Územní plán vymezil skladebné prvky ÚSES nadregionálního, regionálního a lokálního významu – plochy biocenter a trasy biokoridorů, které jsou respektovány:

- nadregionální biocentrum 47 Boršov
- nadregionální biokoridor K 82 Boršov – Loučský les - K80 vč. ochranného pásma
- ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru K 93 Uhersko – K 132
- regionální biokoridor 1423 Třebovské hradisko – Dvorská
- 4 lokální biokoridory

Zároveň jsou respektovány interakční prvky v podobě liniových prvků v území (polní cesty, drobné vodoteče, meze a pod).

V rámci návrhu ÚPO bylo provedeno upřesnění prvků ÚSES tak, aby byly vytvořeny prostorové předpoklady pro funkční systém, napojený v co největší míře na plochy zeleně v zastavěném území a dále na ÚSES okolních obcí.

DOPORUČENÍ K OCHRANĚ ÚSES

- realizovat BC Knížecí louka dle zpracované projektové dokumentace
- zpracovat projektovou dokumentaci na významné plochy přírodní zeleně, na jejichž realizaci lze čerpat dotace ze SFŽP - přírodní park s rekreačním využitím v nivě Třebovky v návaznosti na BC 9, biocentrum 8 „Na předměstí“ a biocentrum 14 „Udánky“, kulturně-přírodní areál Křížového vrchu

4. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI

V řešeném území se nacházejí následující prvky vyžadující zohlednění v územně plánovací dokumentaci za účelem ochrany životního prostředí:

- **přírodní rezervace** Rohová
- **prvky ÚSES** – NRBC 47 Boršov, NRBK K 82 a NRBK K 93 - včetně ochranných pásem, RBC 394 Třebovské hradisko, RBC 9002 Dvorská, RBK 1423 Třebovské hradisko – Dvorská, lokální prvky ÚSES
- **VKP** – lesy, mokřady, vodní toky, údolní nivy, rybníky (nevidované významné krajinné prvky)
- **registrovaný VKP** Pahorek
- **památný strom** - lípa malolistá v Moravské Třebové, včetně ochranného pásma

Uvedené prvky jsou respektovány v návrhu ÚP města Moravská Třebová.

Územní plán navrhuje využití přírodního prostředí – ke sportu, rekreaci apod. takovým způsobem, aby příroda nebyla zatížena nad přijatelnou mez, k potlačení bariérového efektu obchvatu I/35 a zvýšení propustnosti krajiny navrhuje obnovit síť tradičních stezek jak pro pěší, tak pro cyklisty a urbanistickými prostředky se snaží zamezit expanzi zástavby do krajiny.

V zájmovém území se nenachází lokalita soustavy NATURA 2000 (podle § 45a - c, § 45e zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění), která by mohla být významně ovlivněna uplatněním územního plánu.

Z ochranných pásem a dalších chráněných území se v řešeném území vyskytují:

- záplavové území Q₁₀₀ řeky Třebůvky
- ochranné pásmo vodního zdroje 1. a 2. stupně Kunčina
- ochranné pásmo vodního zdroje 1. a 2. stupně Boršov
- chráněná oblast přirozené akumulace vod Východočeská křída
- chráněné ložiskové území Boršov (ložisko polodrahokamů)
- chráněné ložiskové území Hřebeč III (ložisko jílu)
- chráněné ložiskové území Moravská Kamenná Horka (ložisko cementářské korekční sialitické suroviny)

Uvedené prvky jsou opět zapracovány v návrhu územního plánu.

5. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Návrh ÚP Moravská Třebová je zpracován v jedné variantě.

Případné nejasnosti o realizaci všech navržených projektů v dané lokalitě je vyřešeno tím, že posouzení z hlediska vlivu na obyvatelstvo a životní prostředí je provedeno konzervativně – je uvažováno, že záměr bude realizován.

Charakteristika vlivů navrhovaných rozvojových ploch, které by mohly mít dopad na životní prostředí je uvedena v následujícím přehledu – zvlášť vlivy na obyvatelstvo a zvlášť vlivy na jednotlivé složky životního prostředí (z důvodu absence konkrétních údajů je charakteristika pouze obecná).

PŘEDPOKLÁDANÉ VLVY NA OBYVATELSTVO

Z hlediska veřejného zdraví by v případě navrhovaného funkčního využití předmětných ploch - především ploch pro průmysl na západě a jihozápadě města – lokalita č. 7 (Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13) a plochy pro SV obchvat města – lokalita č. 1 (Z 29f) mohl být problémovým faktorem zejména hluk a imisní situace ovzduší.

Emise znečišťujících látek do ovzduší a hlučnost ze stacionárních zdrojů lze poměrně snadno legislativně limitovat. Za předpokladu, že v navržených lokalitách budou realizovány záměry s funkčním využitím tak, jak s tím počítá návrh územního plánu a budou dodržovány emisní limity, je možné se značnou dávkou jistoty tvrdit, že i imisní limity v prostoru obytné zástavby budou dodržovány. Dokazování tohoto předpokladu však bude muset být součástí oznámení podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. Potřebné je také dostatečně zdůvodnit nutnost provedení záměru a dokladovat, že technologie bude BAT a příspěvek emisí bude na minimální úrovni – týká se záměrů v průmyslových zónách.

V některých případech (u záměrů uvedených v příloze č. 1 kategorii I cit. zákona a dále u ostatních záměrů, pokud se tak stanoví v závěru zjišťovacího řízení) musí být část dokumentace týkající se posuzování vlivů na veřejné zdraví zpracována osobou, která je držitelem osvědčení odborné způsobilosti pro oblast posuzování vlivů na veřejné zdraví MZ ČR. Cílem hodnocení zdravotních rizik je obecně poskytnutí hlubší informace o možném vlivu nepříznivých faktorů na zdraví obyvatel, než je možné pouhým srovnáním intenzit jejich výskytu s limitními hodnotami dle legislativy; limitní hodnoty jsou někdy kompromisem mezi snahou o ochranu zdraví a dosažitelnou realitou a nemusí zaručovat úplnou ochranu zdraví.

Především však u mnoha látek, pro které nejsou stanoveny úřední limity, je tato metoda jediným způsobem, jak zhodnotit závažnost a přípustnost jejich výskytu v prostředí člověka z hlediska ochrany zdraví.

Součástí rozptylových a hlukových studií by měla být v odůvodněných případech i doprava – uvažována by měla být frekvence, směry tras příjezdu / odjezdu, skladba dopravních prostředků, ale i parkování v klidu (kapacita parkovišť, četnost příjezdu / odjezdu). Neodmyslitelný je tento požadavek v případě obchvatů silnic, zde lze využít uvedených studií k porovnání původní a budoucí situace v nejzatíženějších místech tranzitu.

Vlivy aktivit v posuzovaných rozvojových plochách ÚP Moravská Třebová na ovzduší a akustickou situaci je možné považovat obecně spíše za méně významné až nevýznamné se zdůrazněním evidentního přínosu stavby severovýchodní objezdové komunikace města.

Negativní reakci z pohledu krajinného rázu (faktorů pohody) by mohlo způsobit vybudované zázemí v prostoru rozhledny Pastýřka (lokalita č. 3 – Rekreační a sportovní areál „Nad Boršovem“ – Z 33a, Z 33b, Z 34) – při necitlivém architektonickém návrhu.

Podobné negativní vnímání by mohly vyvolat i plánované stavby fotovoltaických elektráren na dvou plochách v Boršově (lokalita č. 9 – Boršov sever, jih – Z 38, Z 39). Jedná se o zařízení, které v současné době může vyvolávat negativní emoce. Výrazné negativní ovlivnění krajinného rázu je však nepravděpodobné - především jsou plochy navrženy v pohledově poměrně zastíněném místě, v jednom případě v návaznosti na souvislou zástavbu a dle návrhu ÚP budou lemovány zelení (ochrannou a izolační), a to střední a vyšší odpovídající přirozené skladbě v okolí pro zapojení plochy do krajiny.

Sociálně-ekonomické aspekty zájmového území budou posuzovanou koncepcí ovlivněny významně pozitivně – zejména vytvořením pracovních míst a podporou turistického ruchu.

PŘEDPOKLÁDANÉ VLIVY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vzhledem k dosud nestanoveným potřebným detailům záměrů v posuzovaných rozvojových plochách je možné budoucí vlivy pouze předběžně odhadnout. Míra možného ovlivnění provozovanými činnostmi bude záviset především na charakteru, rozsahu, provedení záměrů a technickém řešení ochrany životního prostředí.

Ovlivnění **ovzduší** bude záviset především na spektru emitovaných látek, samozřejmě také na jejich koncentraci / množství, dále i na způsobu vytápění budoucích objektů. Vzhledem k povinnosti dodržovat emisní limity dané legislativními předpisy (a dodržování prokazovat), a také možnosti plynofikace, lze očekávat vlivy spíše méně významné až nevýznamné. Při konkrétním posuzování budoucího záměru bude třeba věnovat pozornost zejména emisím PM₁₀ a dopravním zplodinám, ale také jiným znečišťujícím látkám podle charakteru technologie.

Velice citlivou otázkou bude zcela jistě problematika případných emisí zapáchajících látek – např. zejména u záměrů v průmyslových zónách (lokalita č. 7 – Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13). Působení pachových látek nemá přímý vliv na zdraví lidí, ale je bezesporu nepříjemné a obtěžující. Potřebné je zvažovat případné spolupůsobení s jinými aktivitami v území.

Z pohledu **zásobování vodou** je město vybaveno skupinovým vodovodem Moravská Třebová, Boršov má samostatný vodovod. V rámci rozvoje vodního hospodářství řešeného území se plánuje rekonstrukce zařízení (řadů, vodojemů, čerpacích stanic), zřizování nových zdrojů vody i výstavba nových zařízení. Pro další výhledové rozšiřování tak bude stávající vodovodní síť vyhovovat a v případě potřeby bude v nezbytném rozsahu doplňována novými řady a přípojkami.

V k.ú. Moravská Třebová je vybudována kanalizace splaškových vod napojená na ČOV – čistírna má kapacitu 20 000 EO (využívána je z cca 30 %), vyžaduje však rekonstrukci z důvodu plnění požadovaných limitů čištění vod. Napojení nových lokalit a doplnění kanalizace potrubím stok, šachtami, objekty a přípojkami by nemělo být problém.

Boršov však není napojen na kanalizační systém. S jeho dobudováním je významně spojeno i využívání navržené lokality č. 6 – Rekreační a sportovní areál „Vodní nádrž Moravská Třebová“ (Z 35, Z 36) pro takové aktivity, jako je koupání, autokempink. Předpokládá se napojení vybudované kanalizace na ČOV M. Třebová.

Z hlediska odtoku srážkových vod se neočekává významný negativní vliv aktivit v posuzovaných lokalitách s tím, že u záměrů podnikatelského charakteru lze předpokládat adekvátní technické řešení daného problému (retenční nádrže, zasakovací objekty apod.) a v místech možné kontaminace zpevněných ploch instalaci zařízení na zachyt znečištění (lapoly).

Technologické odpadní vody z nových průmyslových objektů budou muset splňovat limity Kanalizačního řádu pro vypouštění do městské kanalizace, v případě nadměrně znečištěných vod bude vyžadováno jejich předčištění na požadovanou úroveň (odpovídající tzv. nejlepší dostupné technice). Krajním řešením v případě malého objemu technologických odpadních vod je nakládání s nimi jako s kapalným odpadem v režimu zákona o odpadech nebo odvážení na externí ČOV. Vliv na kvalitu **povrchových a podzemních vod** v oblasti je možné považovat za nevýznamný (pochopitelně za předpokladu dodržování podmínek správce kanalizace pro vypouštění odpadních vod).

Lokality č. 5 – Bikrosový areál s poldrem (Z 14, Z 15) a č. 8 – Suchý poldr Boršov – Útěchov (Z 46) jsou navrženy s cílem realizovat protipovodňová opatření.

Míra možného negativního ovlivnění životního prostředí bude záviset především na organizačním zajištění a konkrétním způsobu provádění výstavby. Při vlastním provozu poldru nelze očekávat negativní vlivy na vodu, půdu, vegetaci, faunu či další složky životního prostředí – zejména s ohledem na jejich plánovanou velikost. Nutností je počítat se skrývkou zeminy pod hrází a v místech stálé zátopy a zemníku, a zabezpečit její účelné využití.

Pokud jsou v současné době vedeny polemiky o výstavbě suchých poldrů, jedná se vždy o poldry, které jsou svou velikostí již standardní „suchou“ přehradní nádrží a skutečně mohou mít vliv na konkrétní biotopy či ekosystémy a na způsob hospodaření v území - takovéto velké jednoúčelové suché poldry nemají nic společného s preferovanými revitalizacemi, jedná se vysloveně o hydrotechnická zařízení. A z hlediska technicko - bezpečnostního je za příznivější pokládáno, pokud „hráz stojí ve vodě“, tedy pokud poldr má jakési částečné stálé nadržení. Proti původním předpokladům bývá plocha suchého poldru příliš vlhká na to, aby se v ní běžně zemědělsky hospodařilo.

Zábor **půdy** pro zamýšlené aktivity je možné z hlediska charakteru ploch i velikosti označit za málo významný. Při dodržení standardních opatření při nakládání se závadnými látkami není třeba předpokládat významnější vliv na půdu. Využití ploch pro výrobu a občanskou vybavenost je směřováno na pozemky nižší třídy ochrany - např. rozšíření průmyslové zóny Z 1 o rozloze cca 16 ha je umístěno na pozemky V. třídy ochrany.

Lokálně (základy staveb) bude do hloubky cca 3 m (u rozsáhlejších podnikatelských záměrů možná až 5 m) mechanicky narušeno **horninové prostředí**, což se však dá považovat za ovlivnění nevýznamné.

Hluková situace ve sledovaném území bude realizací koncepce ovlivněna v závislosti na konkrétním záměru a vyvolané dopravě. Nutností bude zajistit úroveň hlučnosti ze stacionárních zdrojů v souladu s právními předpisy, důležitá bude v tomto případě konkrétní vzdálenost budoucích zdrojů hlučnosti na rozvojových plochách od chráněných prostorů obytné zástavby.

Změna akustické situace v chráněném venkovním prostoru nejbližší zástavby by mohla být po provedení výpočtů v hlukové studii hodnocena jako středně významná - zejména vlivem dopravy.

Od realizace severovýchodního obchvatu města (lokalita č. 1 - Z 29f) se očekává významné snížení hlukové zátěže centra města. Avšak i nová trasa II/368 bude podrobena posouzení z hlediska akustického zatížení chráněných venkovních prostor kolem nové komunikace a dá se předpokládat, že nedílnou součástí projektu nové dopravní stavby budou návrhy protihlukových opatření - valů, zdí apod. tak, aby při provozu nedocházelo k překračování hygienických limitů v okolí silnice. Provoz nového záměru bude možný po dokladování splnění hygienických limitů hluku (v chráněném venkovním prostoru) - ať již výpočty nebo měřeními.

Bude potřebné zvažovat plánované záměry také z hlediska možného vzniku **vibrací, příp. záření** - při splnění legislativních předpisů by toto působení na životní prostředí nemělo být významné.

Vzhledem k umístění posuzovaných rozvojových lokalit a navrženého funkčního využití lze za nevýznamné považovat i vlivy koncepce na **biotopy, flóru a faunu**. Součástí přípravy obchvatu II/368 bude jistě biologický průzkum.

Při dodržení obecných podmínek pro výstavbu bude málo významný i vliv koncepce na **krajinný ráz** území (zvláště v širším kontextu). Konkrétní posouzení je opět možné až v rámci samostatného hodnocení vlivu na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, kdy již budou známy parametry objektů a architektonické řešení plánovaných staveb.

Negativní vlivy na **hmotný majetek** se nepředpokládají. Významně pozitivní se jeví z tohoto úhlu pohledu navržená protipovodňová opatření.

Z hlediska možného ovlivnění podzemních vod a chemismu biotopů by rizikovou událostí v prostoru rozvojových ploch a okolí mohla být případná **havárie**, spojená s únikem závadných látek, příp. odpadních vod nebo kapalných odpadů kategorie „N - nebezpečné“, do půdy a vod. Ohrožení může obecně přinést i rozsáhlý požár, kdy nedojde dostatečně rychle k jeho lokalizaci nebo také není dostatečně zajištěno bezpečné shromažďování kontaminované hasební vody.

Možný nepříznivý dopad konkrétního záměru na životní prostředí bude opět třeba pečlivě vyhodnotit, nepřijatelné riziko však pravděpodobně zjištěno nebude, zejména z těchto důvodů:

- při dopravní nehodě v běžném rozsahu dvou automobilů a včasném informování složek IZS jde o událost snadno zvládnutelnou bez následků na životním prostředí
- v období výstavby lze havárii předcházet pravidlenou kontrolou vozidel a stavebních mechanismů, doplňování pohonných hmot a skladování nebezpečných odpadů je prováděno na zabezpečených plochách – při nehodě jde většinou o úkapy či únik relativně omezeného množství závadných látek
- pokud se havárie odehraje v prostoru dokončeného záměru, půjde o technicky zabezpečené pracoviště, manipulační nebo skladovou plochu, parkoviště či jiný prostor, odkanalizovaný do záchytné jímky s dostatečnou zádržnou kapacitou (navíc patrně, jak je v podobných případech obvyklé, např. přes odlučovače ropných látek a také se signalizací úniku)
- pro provoz zařízení, ale i pro případ havárie na staveništi bude k dispozici Havarijní plán s rozpisem operativních a následných opatření pro případ havárie spojené s únikem závadných látek do životního prostředí, a pracovníci budou patřičně proškoleni – důraz bude kladen na okamžité informování složek Integrovaného záchranného systému a sanační zásah (lze předpokládat, že veškeré dekontaminační zásahy se budou odehrávat především přímo v prostoru konkrétní rozvojové plochy)

Závěr a doporučení posuzovatelky:

Posuzované rozvojové plochy doporučuji akceptovat v předložené podobě – co se týče velikosti i umístění. Přestože tedy nelze, z důvodu absence konkrétních údajů, kvantitativně vyhodnotit budoucí vlivy záměrů na životní prostředí, je právě umístění rozvojových lokalit (např. obchvatové komunikace nebo průmyslových zón) možné považovat za určitou záruku nekonfliktnosti zájmů v řešeném území.

Při přípravě konkrétních záměrů v rozvojových plochách je třeba zajistit zejména :

- při projektování obchvatu II/368 posoudit vliv na akustickou situaci v chráněném venkovním prostoru staveb dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a v dostatečném předstihu provést biologický průzkum v dotčeném prostoru (lokalita č. 1 – Severovýchodní objezdová komunikace města Z 29f)
- při projektování zázemí u rozhledny Pastýřka a fotovoltaických elektráren posoudit vliv na krajinný ráz (lokalita č. 3 – Rekreační a sportovní areál „Nad Boršovem“ Z 33a, Z 33b, Z 34, a č. 9 – Lokality pro fotovoltaiku v Boršově Z 38, Z 39)
- před zahájením výstavby poldrů zajistit provedení skrývky svrchní kulturní vrstvy půdy a zúrodnění schopné zeminy a její účelné využití (lokalita č. 5 – Bikrosový areál s poldrem Z 14, Z 15, a č. 8 – Suchý poldr Boršov – Útěchov Z 46)
- při schvalování konkrétní sportovní činnosti v rozšiřovaném rekreačním a sportovním areálu „Ovčácká dolina“ respektovat doporučení na využití pro bikros, naopak zamítnout využití pro motokros (lokalita č. 5 - Bikrosový areál s poldrem Z 14, Z 15)
- při projektování bikrosového areálu vytyčit trasy tak, aby nesoustřeďovaly odtok vody z území a pro provoz doporučit pravidelné provádění stabilizace rýh vegetačním krytem (lokalita č. 5 - Bikrosový areál s poldrem Z 14, Z 15)
- při projektování autokempinku vyřešit sociální zázemí zařízení s ohledem na ochranu půdního a vodního prostředí – zajistit napojení na splaškovou kanalizaci (lokalita č. 6 – Rekreační a sportovní areál „Vodní nádrž M. Třebová“ Z 35, Z 36)
- při projektování konkrétních záměrů v průmyslové zóně posoudit technologie z hlediska nejlepší dostupné techniky v oboru (lokalita č. 7 – Průmyslové zóny na západě a jihozápadě města Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13)
- zajistit, aby součástí záměrů v rozšiřované průmyslové zóně na JZ města a ploch pro fotovoltaické elektrárny byly sadové úpravy s důrazem na clonící funkci zeleně (lokalita č. 7 - Průmyslové zóny na západě a jihozápadě města Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13, a č. 9 - Lokality pro fotovoltaiku v Boršově Z 38, Z 39)

Celkové vlivy koncepce na životní prostředí lze stručně zhodnotit jako významně pozitivní s ohledem na možnost rozvoje podnikatelské činnosti, rozšíření možností pro rekreaci a sport a zajištění protipovodňové ochrany pro obyvatele Moravské Třebové, zároveň na možnost realizovat obchvat tranzitní komunikace II/368 procházejících nyní centrem města.

Negativní vlivy budoucích záměrů v prostoru posuzovaných ploch jsou orientačně hodnoceny jako nevýznamné.

6. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A Záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení, srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Posuzovaná koncepce ÚP Moravská Třebová je zpracována bez konceptu a variantních řešení.

Základní použitou metodou hodnocení koncepce byly expertní odhady na základě podkladových údajů o řešeném území - poskytnutých zpracovatelem návrhu územního plánu (ROZEHNAL, 2010) či získaných z jiných zdrojů.

Zdrojem značné neurčitosti při hodnocení vlivů posuzované územně plánovací dokumentace byla absence konkrétních údajů o budoucích záměrech v rozvojových plochách.

Informační hodnota použitých podkladových materiálů charakterizujících stávající stav je dostačující, avšak hlavní zátěž a zodpovědnost posuzování se přesune na hodnocení záměrů podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

7. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Z výše stanovených vlivů hodnocené koncepce na životní prostředí vyplývají následující opatření, jejichž cílem je eliminovat nepříznivé působení budoucích záměrů v posuzovaných rozvojových plochách:

- konkrétní využití rozvojových ploch pro průmysl (Z1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13) na západě a jihozápadě města (lokalita č. 7) by z hlediska svého charakteru mělo obecně zohledňovat pouze takové aktivity, které by vylučovaly ohrožení životního prostředí a zdraví nad únosnou míru vlivem zejména:
 - množství emisí vypouštěných do ovzduší a kanalizace
 - hlučnosti ze zařízení
 - způsobu nakládání se závadnými látkami
 - skladování chemických látek / přípravků a odpadů
 - úrovně bezpečnosti provozu
 - výrazného nárůstu frekvence dopravy, zejména těžkých nákladních automobilů
- z hlediska konkrétních požadavků na ochranu veřejného zdraví, ovzduší, vod, přírody a krajiny budou uplatněna doporučení a podmínky, které budou vyplývat z procesu projektové EIA podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění na dané využití zájmového území – zejména doporučuji:
 - a) při projektování obchvatu II/368 posoudit vliv na akustickou situaci v chráněném venkovním prostoru staveb dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a v dostatečném předstihu provést biologický průzkum v dotčeném prostoru (lokalita č. 1 – Severovýchodní objezdová komunikace města Z 29f)
 - b) při projektování zázemí u rozhledny Pastýřka a fotovoltaických elektráren posoudit vliv na krajinný ráz (lokalita č. 3 – Rekreační a sportovní areál „Nad Boršovem“ Z 33a, Z 33b, Z 34, a č. 9 – Lokality pro fotovoltaiku v Boršově Z 38, Z 39)
 - c) před zahájením výstavby poldrů zajistit provedení skrývky svrchní kulturní vrstvy půdy a zúrodnění schopné zeminy a její účelné využití (lokalita č. 5 – Bikrosový areál s poldrem Z 14, Z 15, a č. 8 – Suchý polder Boršov - Útěchov Z 46)
 - d) při schvalování konkrétní sportovní činnosti v rozšiřovaném rekreačním a sportovním areálu „Ovčácká dolina“ respektovat doporučení na využití pro bikros, naopak zamítnout využití pro motokros (lokalita č. 5 - Bikrosový areál s poldrem Z 14, Z 15)
 - e) při projektování bikrosového areálu vytyčit trasy tak, aby nesoustřeďovaly odtok vody z území a pro provoz doporučit pravidelné provádění stabilizace rýh vegetačním krytem (lokalita č. 5 - Bikrosový areál s poldrem Z 14, Z 15)

- f) při projektování autokempinku vyřešit sociální zázemí zařízení s ohledem na ochranu půdního a vodního prostředí – zajistit napojení na splaškovou kanalizaci (lokalita č. 6 – Rekreační a sportovní areál „Vodní nádrž Moravská Třebová“ Z 35, Z 36)
- g) při projektování konkrétních záměrů v průmyslové zóně posoudit technologie z hlediska nejlepší dostupné techniky v oboru (lokalita č. 7 – Průmyslové zóny na západě a jihozápadě města Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13)
- h) zajistit, aby součástí záměrů v rozšiřované průmyslové zóně na JZ města a ploch pro fotovoltaické elektrárny byly sadové úpravy s důrazem na clonící funkci zeleně (lokalita č. 7 - Průmyslové zóny na Z a JZ města Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13, a č. 9 - Lokality pro fotovoltaiku v Boršově Z 38, Z 39)

8. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ

Pro posuzované území nejsou specifikovány žádné speciální cíle ochrany životního prostředí stanovené na vnitrostátní úrovni.

Obecnější požadavky z tohoto hlediska jsou obvykle zapracovány do regionálních a nadregionálních koncepcí (program NATURA 2000, ÚSES a další koncepce, programy a formy ochrany), s jejichž principy není posuzovaný ÚP v rozporu, případně jsou v něm zapracovány jako limity využití území (ROZEHNAL, 2010).

9. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vlivy koncepce na životní prostředí je možné obecně monitorovat dvěma úrovněmi ukazatelů:

- detailní - monitorující pouze vlivy dílčího záměru na rozvojové ploše
- přehledné - monitorující vlivy celého řešeného území, poskytující informace o vývoji stavu životního prostředí v celé dotčené oblasti

Pro účel přehledného monitoringu je optimální celoplošné mapování aktuálního stavu (ekologické stability) zájmového území podle metodiky, používané při analýze krajiny pro vymezení ÚSES. Pro možnost sledování vývoje situace je nutné mapování opakovat, a to buď periodicky (např. s periodou 5 let) nebo příležitostně.

Na základě výsledků mapování a analýzy vývoje lze stanovit, které záměry byly ze sledovaného hlediska příznivé nebo naopak kritické a následně tomu přizpůsobit priority využití území.

Stanovit kritéria výběru projektů pro fázi přípravy územně plánovací dokumentace je velice obtížné – v současné době nejsou zatím stanoveny parametry záměrů, které budou nebo by na hodnocených plochách mohly být realizovány.

Obecně lze za **nevhodné** označit záměry, které ve sledovaném území:

- jsou ve zřejmé závažné kolizi s vymezenými chráněnými zájmy
- jsou ve zřejmé závažné kolizi s obecnými principy ochrany přírody a krajiny
- jsou ve zřejmé závažné kolizi s principy ochrany veřejného zdraví
- jsou ve zřejmém rozporu se stanovenými trendy a prioritami využití území
- jsou svými rozměrovými parametry nebo předpokládanými významnými negativními vlivy zcela mimo kontext zájmového území

Ve sporných případech je možné situaci řešit zadáním předběžných studií k dané problematice (hodnocení krajinného rázu, biologické hodnocení lokality, sídelně-historická analýza apod.).

O realizaci či zamítnutí případného kontroverzního projektu lze také rozhodnout na podkladě jeho vlastního hodnocení v procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

10. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Vyhodnocení vlivů koncepce (územně plánovací dokumentace) na životní prostředí „ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA MORAVSKÁ TŘEBOVÁ“ je zpracováno podle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a v souladu s § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Obsahem posuzované koncepce je územní plán města Moravská Třebová - území města a tedy řešené území tvoří 2 katastrální území – k.ú. Moravská Třebová a Boršov u Moravské Třebové.

Posuzovaná koncepce ÚP Moravská Třebová je zpracována bez konceptu a variantních řešení.

Územní plán vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území, značný důraz je kladen na rozvoj cestovního ruchu, který přesahuje rámec jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje, ale konkrétně pro Moravskou Třebovou má klíčový význam.

V územním plánu je navrženo 10 rozvojových ploch, na které je při hodnocení vlivů na životní prostředí soustředěna pozornost, poněvadž zakládají rámec pro umístění záměrů podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění a mohou mít vliv na obyvatelstvo a životní prostředí v zájmovém území:

- 1) Severovýchodní objezdová komunikace města – obchvat (Z 29f)
- 2) Využití brownfieldu u nádraží ČD pro Obchodní centrum a hobby centrum (P 3)
- 3) Rekreační a sportovní areál "NAD BORSOVEM" (Z 33a, Z 33b, Z 34)
- 4) Rekreační a sportovní areál "ZÁPADNÍ" (Z 4a, Z 4b, Z 5)
- 5) Bikrosový areál s poldrem (Z 14, Z 15)
- 6) Rekreační a sportovní areál "Vodní nádrž Moravská Třebová" (Z 35, Z 36)
- 7) Průmyslové zóny na západě a jihozápadě města (Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13)
- 8) Suchý poldr BORŠOV – ÚTECHOV (Z 46)
- 9) 2 lokality pro fotovoltaiku v Boršově – sever, jih (Z 38, Z 39)
- 10) Záchytné parkoviště Moravská Třebová – západ (Z 3)

V současné době nejsou stanoveny parametry záměrů, které budou nebo by na hodnocených plochách mohly být realizovány – vlivy na zdraví a životní prostředí tak lze pouze předběžně odhadnout na základě charakteristiky území a zkušeností z obecného působení jednotlivých typů projektů a technologií. Míra možného ovlivnění provozovanými činnostmi bude záviset především na charakteru, rozsahu, provedení záměrů a technickém řešení ochrany životního prostředí.

Celkové vlivy koncepce na životní prostředí lze stručně zhodnotit jako významně pozitivní s ohledem na možnost rozvoje podnikatelské činnosti, rozšíření možností pro rekreaci a sport a zajištění protipovodňové ochrany pro obyvatele Moravské Třebové, zároveň na možnost realizovat obchvat tranzitní komunikace II/368 procházejících nyní centrem města.

Negativní vlivy budoucích záměrů v prostoru posuzovaných ploch jsou orientačně hodnoceny jako nevýznamné.

Pro monitorování vlivů koncepce na životní prostředí byly navrženy ukazatele dvou úrovní:

- detailní – monitorující pouze vlivy dílčích záměrů na rozvojových plochách
- přehledné – celoplošné, periodicky nebo příležitostně opakované mapování aktuálního stavu (ekologické stability) zájmového území, poskytující informace o vývoji stavu životního prostředí v celé dotčené oblasti

K prevenci, snížení a eliminaci nepříznivých vlivů koncepce byla navržena opatření obecného charakteru na vyloučení takových aktivit v rozvojových plochách, které by ohrožily životní prostředí a zdraví obyvatel nad únosnou míru. Konkrétní doporučení a požadavky na ochranu veřejného zdraví, ovzduší, vod, přírody a krajiny budou vyplývat z procesu projektové EIA podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění na dané využití území.

Případné neuplatnění územně plánovací dokumentace v podstatě pouze zachová aktuální stav životního prostředí řešeného území, přičemž ovšem rezignuje na možnost účinné koordinace funkcí, které jsou v území realizovány.

Především nevymístění průtahu komunikace II/368 z centra Moravské Třebové považují za významně negativní faktor, který by nadále limitoval možnost vyváženého rozvoje města a posílení jeho atraktivity pro obyvatele.

Průtah městem přispívá k znečištění ovzduší nad míru únosného zatížení (suspendovanými částicemi PM₁₀) i k nadměrné hlukové zátěži, omezuje atraktivitu historického jádra města a jeho rekreační význam.

ZÁVĚR A DOPORUČENÍ

Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace (koncepce) „Územní plán města Moravská Třebová“ na životní prostředí bylo provedeno v souladu s § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a je částí A „Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území“.

Po vyhodnocení návrhu územního plánu města Moravská Třebová doporučuji, aby příslušný úřad vydal souhlasné stanovisko ke koncepci s podmínkami.

NÁVRH STANOVISKA

Krajský úřad Pardubického kraje jako dotčený orgán podle § 10i odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhodnocení vlivů územního plánu města Moravská Třebová, vyjádření příslušné obce, dotčených správních úřadů a veřejnosti a výsledků veřejného projednání návrhu územně plánovací dokumentace a návrhu souborného stanoviska vydává podle § 22 písm. e) zákona

SOUHLASNÉ STANOVISKO

ke koncepci

„Územní plán města Moravská Třebová“

za těchto podmínek:

- konkrétní využití rozvojových ploch pro průmysl (Z1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13) na západě a jihozápadě města by z hlediska svého charakteru mělo obecně zohledňovat pouze takové aktivity, které by vylučovaly ohrožení životního prostředí a zdraví nad únosnou míru vlivem zejména:
 - množství emisí vypouštěných do ovzduší a kanalizace
 - hlučnosti ze zařízení
 - způsobu nakládání se závadnými látkami
 - skladování chemických látek / přípravků a odpadů
 - úrovně bezpečnosti provozu
 - výrazného nárůstu frekvence dopravy, zejména těžkých nákladních automobilů
- z hlediska konkrétních požadavků na ochranu veřejného zdraví, ovzduší, vod, přírody a krajiny budou uplatněna doporučení a podmínky, které budou vyplývat z procesu projektové EIA podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění na dané využití zájmového území – zejména je doporučeno:
 - a) při projektování obchvatu II/368 posoudit vliv na akustickou situaci v chráněném venkovním prostoru staveb dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a v dostatečném předstihu provést biologický průzkum v dotčeném prostoru (Severovýchodní objezdová komunikace města Z 29f)
 - b) při projektování zázemí u rozhledny Pastýřka a fotovoltaických elektráren posoudit vliv na krajinný ráz (Rekreační a sportovní areál „Nad Boršovem“ Z 33a, Z 33b, Z 34, a Lokality pro fotovoltaiku v Boršově Z 38, Z 39)

- c) před zahájením výstavby poldrů zajistit provedení skrývky svrchní kulturní vrstvy půdy a zúrodnění schopné zeminy a její účelné využití (Bikrosový areál s poldrem Z 14, Z 15, a Suchý poldr Boršov - Utěchov Z 46)
- d) při schvalování konkrétní sportovní činnosti v rozšiřovaném rekreačním a sportovním areálu „Ovčácká dolina“ respektovat doporučení na využití pro bikros, naopak zamítnout využití pro motokros (Bikrosový areál s poldrem Z 14, Z 15)
- e) při projektování bikrosového areálu vytyčit trasy tak, aby nesoustřeďovaly odtok vody z území a pro provoz doporučit pravidelné provádění stabilizace rýh vegetačním krytem (Bikrosový areál s poldrem Z 14, Z 15)
- f) při projektování autokempinku vyřešit sociální zázemí zařízení s ohledem na ochranu půdního a vodního prostředí – zajistit napojení na splaškovou kanalizaci (Rekreační a sportovní areál „Vodní nádrž Moravská Třebová“ Z 35, Z 36)
- g) při projektování konkrétních záměrů v průmyslové zóně posoudit technologie z hlediska nejlepší dostupné techniky v oboru (Průmyslové zóny na západě a jihozápadě města Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13)
- h) zajistit, aby součástí záměrů v rozšiřované průmyslové zóně na JZ města a ploch pro fotovoltaické elektrárny byly sadové úpravy s důrazem na clonící funkci zeleně (Průmyslové zóny na Z a JZ města Z 1, Z 2, Z 18a, Z 12, Z 13, a Lokality pro fotovoltaiku v Boršově Z 38, Z 39)

Stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Hejduk Josef
vedoucí odboru

POUŽITÉ PODKLADY A LITERATURA

Podklady:

- Moravská Třebová – územní plán města. URBANISTICKÉ STŘEDISKO spol. s r.o., Brno. 04/1994.
- Projektová dokumentace pro územní řízení stavby „Suchý poldr Boršov – Útěchov“. Agroprojekce Litomyšl s.r.o. 2006.
- Rozbor udržitelného rozvoje území pro správní obvod ORP Moravská Třebová. EKOTOXA s.r.o., Brno. 09/2008, verze 02.
- Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na životní prostředí a na pozemky určené pro plnění funkce lesa podle zvláštních předpisů (PUPFL): „Lyžařský vlek a sjezdová trať“ v obci Moravská Třebová, zábor lesních porostů a „Nad Boršovem“ rozhledna. Ing. Květoslav Havlíček, Hradec Králové. 12/2009.
- Oznámení záměru „Obchodní centrum – Moravská Třebová“ (pracovní verze) podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Mgr. Jakub Bucek, Brno. 11/2009.

Odborná literatura:

- Boháč P., Kolář J. (1996): Vyšší geomorfologické jednotky České republiky. Geografické názvoslovné seznamy OSN-ČR. - ČÚZK, Praha.
- BÚ ČAV (1987): Regionálně fyto geografické členění ČSR. 1. Vyd. - Academia Praha.
- Culek M. et al. (1996): Biogeografické členění České republiky. - ENIGMA Praha.
- Czudek T. (1972): Geomorfologické členění ČSR. Stud. Geogr. fasc. 23. - Geografický ústav ČSAV Brno.
- Demek J. et al. (1987): Hory a nížiny. Zeměpisný lexikon ČSR. - Academia Praha.
- GÚ ČSAV (1992): Atlas životního prostředí a zdraví obyvatelstva. - GÚ ČSAV Brno, FVŽP Praha.
- Havránek J. - 3. lékařská fakulta Univerzity Karlovy, Praha. (2001): Veřejná správa 9/2001 (článek Dopravní hluk a zdraví obyvatel, Moderní územní plán základem).
- Chytrý M. et al. (2001): Katalog biotopů České republiky. - AOPK ČR Praha.
- Kříž H. (1971): Regiony mělkých podzemních vod ČSR. - Geografický ústav ČSAV Brno.
- Mikyška R. et al. (1972): Vegetace ČSSR, řada A, sv.2. - Geobotanická mapa ČSSR 1: 200 000 – 1. České země, list M-33-XXII Jihlava. - Academia Praha.
- Quitt E. (1971): Klimatické oblasti Československa. Stud. Geogr. fasc. 16. - Geografický ústav ČSAV Brno.

Internetové stránky:

www.hydro.chmi.cz

www.chmi.cz

www.ceu.cz

www.regionmtj.cz

www.statnisprava.cz

www.moravskatrebova.cz

www.mtrebova.cz

www.natura2000.cz

www.geoportal.cenia.cz

www.mapy.cz

www.vdb.czso.cz